

Bestemmingsplan 'Buitengebied2009, partiële herziening Burg. Willekenslaan 2', Reusel-De Mierden



BEKENDMAKING TER INZAGE LEGGING GEWIJZIGD VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "BUITEN- GEBIED 2009, PARTIËLE HERZIENING BURG. WILLEKENS- LAAN 2" EN HERBEGRENIJING ECOLOGI- SCHE HOOFDSTRUCTUUR

Burgemeester en wethouders van de gemeente Reusel-De Mierden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 3 juni 2014 het bestemmingsplan "Buitengebied 2009, partiële herziening Burg. Willekenslaan 2" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan voorziet in de uitbreiding van Taverne D'n Ouwe Brandtoren aan Burg. Willekenslaan 2 in Reusel.

Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

Verzoek herbegrenzing Ecologische Herbegrenzing gehonoreerd

De Taverne ligt binnen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De uitbreiding van de Taverne kan alleen via een aantasting van de EHS. Artikel 4.9 van de provinciale Verordening ruimte 2012 biedt de mogelijkheid om voor kleinschalige ingrepen over te gaan tot een herbegrenzing van de EHS. Hiervoor moet er een natuurcompensatie plaatsvinden en moeten Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (GS) besluiten over de herbegrenzing van de EHS.

De natuurcompensatie is al geregeld in het bestemmingsplan "Derde partiële herziening bestemmingsplan "Buitengebied 2009"" (De Hoef, Hulsel). Op 15 april 2014 besloot GS tot herbegrenzing van de ecologische hoofdstructuur.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad de volgende wijzigingen aangebracht:

1. In de planregels komt artikel 8 geheel te vervallen en vervalt in artikel 1.33 het woordje 'geringe';
2. Op de Verbeelding vervalt de gebiedsaanduiding "overig- in Verordeningruimte te verwijderen ecologische hoofdstructuur".

Geen vaststelling exploitatieplan

De gemeenteraad is verplicht om tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wro). Burgemeester en wethouders zijn een anterieure overeenkomst aangegaan, zodat het vaststellen van een exploitatieplan niet nodig is.

Inzage

Het raadsbesluit en vastgesteld bestemmingsplan liggen tot en met maandag 25 augustus 2014 ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 12.30 uur en op dinsdag tot 19.00 uur. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan ook digitaal raadplegen op:

- de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- de gemeentelijke website: www.reuseldemierden.nl/bestemmingsplannen.

Het identificatienummer van het vastgestelde bestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPBbwil20029-VAST.



Beroep en voorlopige voorziening

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt beroep instellen. Dit kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan en tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Ook belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in de gelegenheid zijn geweest om tijdig zienswijzen kenbaar te maken, kunnen beroep instellen.

Tegen de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen kan iedereen beroep instellen.

Spoed

Is het beroepschrift zo spoedeisend dat u de behandeling ervan niet kunt afwachten? Dan kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een voorlopige beslissing om de inwerkingtreding van het bestemmingsplan uit te stellen. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u een beroepschrift heeft ingediend.

Waar indienen?

Het beroepschrift dient u in bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In beide gevallen betaalt u hier kosten (griffierecht) voor.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de ter inzage termijn. Als binnen de ter inzage termijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Vragen

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met Mady Verkooijen. U bereikt haar op maandag tot en met donderdag en in de even weken ook op vrijdagochtend via het telefoonnummer (0497) 650 608 of via het e-mailadres m.verkooijen@reuseldemierden.nl.

Reusel, 11 juli 2014

*Burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden,
de secretaris,
M.J. Doeven*

*de burgemeester,
H.A.J. Tuerlings.*