



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Bakkeveen Kom' vastgesteld, Opsterland



De gemeenteraad heeft op 2 juni 2014 het bestemmingsplan "Bakkeveen Kom" (NL.IMRO.0086.01BPKom-0301) gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen betreffen een verandering van het bouwsymbool 'maximale goothoogte' in 'maximale bouwhoogte' ter plaatse van het bouwvlak Mjûmster Wei / Tsjerkewâl en een aanpassing van de rooilijn (bouwgrens) aan de Tsjerkewâl. Daarnaast is binnen de bestemming 'Gemengd' een uitzonderingsregeling opgenomen voor het bestaande gebruik van panden als woning over een diepte van meer dan 15 meter.

Met ingang van 21 juli 2014 ligt het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage. U kunt het digitale plan raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen", waarna u de mogelijkheid heeft om het plan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het plan of het planid-nummer. Daarnaast is een afdruck van het digitale plan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. Het digitale plan is eveneens te raadplegen via de gemeentelijke website www.opsterland.nl (*Wonen en leven / Bouwen & verbouwen / Ruimtelijke plannen / Bestemmingsplannen en beheersverordeningen / Ter inzage liggende bestemmingsplannen en beheersverordeningen*) door middel van een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Strekking van het bestemmingsplan

De gehele dorpskom van Bakkeveen (en uitbreiding daarvan) wordt voorzien van een nieuwe planologische regeling. Het bestemmingsplan richt zich met name op het actualiseren van de bestemmingen van de bestaande functies.

Reageren?

Gedurende de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorwaarde voor het instellen van beroep is dat de belanghebbende zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het betreft wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Beetsterzwaag, 16 juli 2014

Burgemeester en wethouders van Opsterland.