



Vaststelling bestemmingsplan 'Ureterp Kom (2013)', Opsterland



De gemeenteraad heeft op 26 mei 2014 het bestemmingsplan "Ureterp Kom (2013)" (NL.IMRO.0086.16BPKom-0301) gewijzigd vastgesteld. De wijziging betreft een uitzonderingsregeling binnen de bestemming 'Gemengd' voor het bestaande gebruik van panden als woning over een diepte van meer dan 15 meter.

Met ingang van 14 juli 2014 ligt het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage. U kunt het digitale plan raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen", waarna u de mogelijkheid heeft om het plan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het plan of het planid-nummer. Daarnaast is een afdruk van het digitale plan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. Het digitale plan is eveneens te raadplegen via de gemeentelijke website www.opsterland.nl (*Wonen en leven / Bouwen & verbouwen / Ruimtelijke plannen / Bestemmingsplannen en beheersverordeningen / Ter inzage liggende bestemmingsplannen en beheersverordeningen*) door middel van een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Strekking van het bestemmingsplan

Op grond van het actualiseringsprogramma 2014 worden enkele verouderde bestemmingsplannen voor dorpen geactualiseerd en geüniformeerd. Tevens wordt er gestreefd naar vermindering van de plannen. Ureterp maak ook deel uit van dit actualiseringproces.

De gehele dorpskom wordt voorzien van een nieuwe planologische regeling. Daar vallen onder meer ook het woongebied Ureterp – Noord (inclusief Fûgelliet) en het bedrijventerrein De Gilden, alsmede het inmiddels gerealiseerde herstructureringsprogramma Oerterp Fernijt. De nu geldende bestemmingsplannen vormen de leidraad voor het nieuwe plan. Onder het plan vallen niet het uitbreidingsplan Hege Kamp en het sportveldencomplex De Griene Greide en omgeving.

Reageren?

Gedurende de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorwaarde voor het instellen van beroep is dat de belanghebbende zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het betreft wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Beetsterzwaag, 9 juli 2014

Burgemeester en wethouders van Opsterland.