



## Ontwerpomgevingsvergunning Eerste fase Erf Kortland 42, Alblasserdam



### Kennisgeving

Burgemeester en wethouders van Alblasserdam maken bekend dat zij voornemens zijn een omgevingsvergunning eerste fase (ex. artikel 2.5 Wabo) te verlenen met toepassing van de buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) op het erf Kortland 42.

De aanvraag betreft het oprichten van een woning met stallencomplex aan de Kortland 42, het uitvoeren van werkzaamheden en het veranderen van een uitweg.

Voor deze aanvraag is een ontheffing noodzakelijk van de Verordening Ruimte van de Provincie Zuid-Holland op de punten Molenbiotop en Veenweidelandschap. De ontheffing is aangevraagd op 24 december 2013. Daarnaast is een ontheffing noodzakelijk voor ontheffing van de Flora en Fauna wet. Deze ontheffing zal half januari worden aangevraagd bij Dienst Regelingen van Economie Zaken. Wanneer er een besluit is genomen over de ontheffingen door het bevoegde bestuursorgaan worden deze gepubliceerd en ter inzage gelegd.

### Ter inzage

De aanvraag en de ontwerpomgevingsvergunning eerste fase met bijbehorende stukken liggen gedurende zes weken, vanaf 10 januari 2014 tot en met 20 februari 2014, ter inzage op de afdeling Publiekszaken van het gemeentehuis, Cortgene 2. Tijdens openingstijden kunt u de stukken inzien. Indien u niet in de gelegenheid bent tijdens de openingstijden het plan in te zien, kan na telefonische afspraak een ander tijdstip worden bepaald.

De stukken zijn ook digitaal in te zien en te downloaden op [www.alblasserdam.nl](http://www.alblasserdam.nl) en op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). ([www.ruimtelijkeplannen.nl/webroot/?planidn=NL.IMRO.0482.abkortland42080-on01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/webroot/?planidn=NL.IMRO.0482.abkortland42080-on01))

Gedurende de termijn van terinzageligging kan een ieder mondeling of schriftelijk zijn zienswijze over de ontwerp omgevingsvergunning kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders. De schriftelijke zienswijze dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. mevrouw D. Jansen, Postbus 2, 2950 AA Alblasserdam.

Voor het kenbaar maken van een mondelinge reactie dient u tijdig, en in ieder geval uiterlijk een week voor het einde van de terinzage legging, telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14078. Het is niet mogelijk telefonisch uw zienswijze kenbaar te maken.

*Alblasserdam, 8 januari 2014*

*Burgemeester en wethouders van Alblasserdam*