

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Oeverstraat–Muntstraat', Wijk bij Duurstede



De gemeenteraad van Wijk bij Duurstede heeft op 27 mei 2014 het bestemmingsplan 'Oeverstraat–Muntstraat' gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan maakt het bouwen van een woning aan de Muntstraat mogelijk. Na het ter inzage leggen van het ontwerp zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd:

- de horeca-aanduiding voor het pand Oeverstraat 6 wordt buiten de vaststelling gelaten;
- op de verbeelding (=plankaart) worden de maximale bouwhoogten van Muntstraat 1 en '0' voor beide percelen naar aanleiding van het mediation traject aangepast naar; een goothoogte van 5,5m en een nokhoogte van 7,5m;
- artikel 3 (Centrum-3) van de planregels is vervallen. Hierdoor zijn de overige artikel vernummers;
- toevoegen van de aanduiding 'Vrijwaringszone – molenbiotoop' op de Verbeelding zoals in artikel 9 van de regels opgenomen.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 3 juli 2014 gedurende zes weken ter inzage tijdens openingstijden in het gemeentehuis te Wijk bij Duurstede. Daarnaast is het plan in te zien via

http://www.planviewer.nl/view_public.php?gemeente=wijk-bij-duurstede&b_id=93940

of

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0352.wbdoevermunt-bva1>

Beroep

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht, kan door alle belanghebbenden beroep worden ingesteld. Het bestemmingsplan treedt in werking op de eerste dag na het aflopen van de hiervoor genoemde termijn om in beroep te gaan. Binnen de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, waardoor het bestemmingsplan niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.