



## **Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Trambaan 3 en Steenstraat 9, Boven-Leeuwen, West Maas en Waal**



Het bestemmingsplan heeft betrekking op de realisatie van een zorggeschikte woning tussen Steenstraat 9 en 13 te Boven-Leeuwen, de sloop van de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing behorende bij Steenstraat 9, het omzetten van het gebruik van het bijgebouw achter Trambaan 3 naar een vrijstaande woning en het omzetten van de huidige meergeneratie woning van de Trambaan 3 naar een woongebouw met twee wooneenheden.

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van 26 juni 2014 zes weken inzien bij de infobalie van het gemeentehuis. Tijdens deze termijn kunt u een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen bij de gemeenteraad.

Wij maken u er op attent dat er aanpassingen hebben kunnen plaatsgevonden ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan.

In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijze betrekking heeft. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevr. W. van der Wielen van het team Wonen en Milieu. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt. De raad stelt hen die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt, in de gelegenheid tot het geven van een mondelinge toelichting.

Het bestemmingsplan is in te zien via <http://www.westmaasenwaal.nl/Wonen-en-leven/Wonen-en-Leven/Buitengebied-Trambaan-3-en-Steenstraat-9-BovenLeeuwen-ontwerp.htm>

*Beneden-Leeuwen,*

*Burgemeester en wethouders van West Maas en Waal,  
De secretaris,  
P.G. Arissen*

*de burgemeester,  
Th.A.M. Steenkamp*