



## Vaststelling bestemmingsplan Perceel Oude Amersfoortseweg 99, Hilversum



### Artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders van Hilversum bekend dat de gemeenteraad op 4 juni 2014 het bestemmingsplan 'Perceel Oude Amersfoortseweg 99' heeft vastgesteld.

### Het plan

Voor de gewenste realisatie van een uitbreiding van de bedrijfsbebouwing van VSH Fittings B.V. aan de Oude Amersfoortseweg 99 te Hilversum is op 24 september 2012 een omgevingsvergunning aangevraagd door VSH Fittings B.V. De realisatie van deze aanvraag paste niet binnen de mogelijkheden van het geldende bestemmingsplan. Daarom is door het gemeentebestuur van Hilversum een nieuw bestemmingsplan gemaakt en is hiermee de wettelijke procedure doorlopen. Op 4 juni 2014 is dit nieuwe bestemmingsplan 'Perceel Oude Amersfoortseweg 99' door de gemeenteraad van Hilversum vastgesteld. Binnen dit bestemmingsplan is de door VSH Fittings B.V. gevraagde uitbreiding van bedrijfsbebouwing planologisch-juridisch mogelijk gemaakt.

Het plangebied Perceel Oude Amersfoortseweg 99 ligt in een gebied dat in het noorden begrensd wordt door de spoorlijn Hilversum-Amersfoort; in het westen door de spoorlijn Hilversum-Utrecht; in het zuiden door de Oude Amersfoortseweg en in het oosten door de Oosterengweg.

Met het nieuwe bestemmingsplan Perceel Oude Amersfoortseweg 99 worden de geldende bestemmingsplannen Over 't Spoor en Van Riebeeck / Bonairelaan herzien.

In het kader van het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning zijn 59 zienswijzen ingediend. Het gemeentebestuur heeft in de zienswijzennota de ingekomen zienswijzen beantwoord. De zienswijzennota is als bijlage bij het bestemmingsplan in te zien. De zienswijzen zijn geen aanleiding geweest voor het gemeentebestuur om wijzigingen in het bestemmingsplan aan te brengen.

### Coördinatiebesluit

De gemeenteraad heeft op 16 oktober 2013 besloten toepassing te geven aan artikel 3:30 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Coördinatieregeling) om de realisatie van de gevraagde uitbreiding van VSH Fittings B.V. mogelijk te maken. De coördinatieregeling maakt het mogelijk om alle benodigde besluiten voor deze ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Voor deze ontwikkeling gaat het om het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen.

### Inzien

Het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning met de hierbij behorende stukken liggen van vrijdag 27 juni 2014 tot en met donderdag 7 augustus 2014 (zes weken) ter visie bij de Burgerleeskamer/Balie 14 in het Stadskantoor, Oude Enghweg 23. Het Stadskantoor is iedere werkdag geopend tussen 08.30 – 17.00 uur en op donderdagavond tussen 17.00 – 19.30 uur. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter visie gelegde stukken.

Het bestemmingsplan kan digitaal worden ingezien via <http://0402.roview.net/> of op de website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Op deze website kan het tabblad 'Bestemmingsplannen' worden gekozen, waarna het bestemmingsplan kan worden opgeroepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer NL.IMRO.0402.17bp01oudeam99-va01.

### Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- een belanghebbende die een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan of tegen de ontwerp omgevingsvergunning heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze



---

tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad respectievelijk tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning bij het college naar voren te brengen;  
Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen als ook een beroepschrift is ingediend.

Voor het inwinnen van informatie kunt u contact opnemen met het secretariaat van de Afdeling Beleidsontwikkeling, telefoon 035 – 629 2305.

*Hilversum, 19 juni 2014*

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum*