



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Scoutingclub Heidepark op Anna's Hoeve, Hilversum



Artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders van Hilversum bekend dat de gemeenteraad op 4 juni 2014 het bestemmingsplan 'Scoutingclub Heidepark op Anna's Hoeve' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan

Op 11 december 2013 heeft de gemeenteraad ingestemd met de verplaatsing van Scoutingclub Heidepark naar een locatie aan de Weg over Anna's Hoeve. Op 4 juni 2014 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Scoutingclub Heidepark op Anna's Hoeve vastgesteld.

De realisatie van een nieuw gebouw voor de scouting en gebruik van het omliggende perceel voor scoutingactiviteiten paste niet binnen de mogelijkheden van het bestemmingsplan Buitengebied uit 2013. Daarom is een nieuw bestemmingsplan opgesteld waarmee de verplaatsing van Scoutingclub Heidepark naar de nieuwe locatie planologisch-juridisch mogelijk wordt gemaakt. Het plangebied is gelegen aan de Weg over Anna's Hoeve, op de locatie van de voormalige uitspanning Anna's Hoeve en wordt globaal begrensd door de Weg over Anna's Hoeve, het fietspad naar Laren en de Liebergerweg.

Met het nieuwe bestemmingsplan Scouting Heidepark op Anna's Hoeve wordt het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2013 voor dit plangebied herzien.

In het kader van het ontwerpbestemmingsplan zijn twee zienswijzen ingediend. Het gemeentebestuur heeft in de zienswijzennota de ingekomen zienswijzen beantwoord. In het bestemmingsplan zijn de aanpassingen naar aanleiding van de zienswijzen verwerkt. De zienswijzennota is als bijlage bij het bestemmingsplan in te zien.

Coördinatiebesluit

De gemeenteraad heeft op 11 december 2013 besloten toepassing te geven aan artikel 3:30 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Coördinatieregeling) om de realisatie van het nieuwe clubgebouw voor Scouting Heidepark mogelijk te maken. De coördinatieregeling maakt het mogelijk om alle benodigde besluiten voor deze ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Voor deze ontwikkeling gaat het om het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en maken van een uitrit.

Inzien

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning met de hierbij behorende stukken liggen van vrijdag 20 juni 2014 tot en met donderdag 31 juli 2014 (zes weken) ter visie bij de Burgerleeskamer/Balie 14 in het Stadskantoor, Oude Enghweg 23. Het Stadskantoor is iedere werkdag geopend tussen 08.30 – 17.00 uur en op donderdagavond tussen 17.00 – 19.30 uur. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter visie gelegde stukken.

Het bestemmingsplan kan digitaal worden ingezien via <http://0402.roview.net/> of op de website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Op deze website kan het tabblad 'Bestemmingsplannen' worden gekozen, waarna het bestemmingsplan kan worden opgeroepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer NL.IMRO.0402.01bp06wegannahoev3-va01.

Beroep

Tegen de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- een belanghebbende die een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan of tegen de ontwerp omgevingsvergunning heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze



tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad respectievelijk tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning bij het college naar voren te brengen;

- een belanghebbende voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen als ook een beroepschrift is ingediend.

Voor het inwinnen van informatie kunt u contact opnemen met het secretariaat van de Afdeling Beleidsontwikkeling, telefoon 035 – 629 2305.

Hilversum, 19 juni 2014

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum