



## Rectificatie bekendmaking ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Oudenrijn, De Meern en het ontwerpbesluit hogere waarden, Utrecht



Utrecht

In de publicatie van dit bestemmingsplan dd 18 juni 2014 is verzuimd om het ontwerpbesluit hogere waarden op te nemen. Dit wordt in deze publicatie hersteld.

Burgemeester en wethouders van Utrecht maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 27 juni 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt, het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Oudenrijn, De Meern, dat is vastgelegd in het digitale gml-bestand NL.IMRO.0344.BPbedouddemeern-ON01 en het ontwerpbesluit(HW1097) tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting ingevolgen artikel 55 Wet geluidhinder.

### Plangebied en doelstelling

Het plangebied ligt aan de westkant van Utrecht in De Meern. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Rijksweg, Strijkviertel de A12 en de Meentweg.

Het bestemmingsplan heeft als doel de totstandkoming van een eenduidige en samenhangende juridisch-planologische regeling voor het plangebied. Het bestemmingsplan richt zich voornamelijk op beheer van de bestaande situatie en het vastleggen van de functionele en ruimtelijke structuur. In het plan zijn de wijzigingen in de wet- en regelgeving en het beleid van de verschillende overheden op het gebied van de ruimtelijke ordening, die zich in de loop van de tijd hebben voorgedaan, verwerkt.

Met dit bestemmingsplan is aansluiting gezocht bij recent tot stand gekomen bestemmingsplannen binnen de gemeente, om de uniformiteit van bestemmingen en regelgeving te bevorderen.

Met het ontwerpbesluit hogere waarden overwegen burgemeester en wethouders hogere waarden vast te stellen voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in hoofdstuk V Wet geluidhinder.

### Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden liggen ter inzage van vrijdag 27 juni 2014 gedurende zes weken, dus tot en met donderdag 7 augustus 2014.

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar:

- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl); en
- via de gemeentelijke website [www.utrecht.nl/bestemmingsplannen](http://www.utrecht.nl/bestemmingsplannen).

Het digitale ontwerpbestemmingsplan via de landelijke website is authentiek. Op de landelijke website zijn geen onderzoeksrapporten van het bestemmingsplan in te zien. Op de gemeentelijke website zijn de onderzoeksrapporten wel beschikbaar.

Een papieren versie van het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage bij:

- **Balie Bouwen Wonen en Ondernemen**  
Rachmaninoffplantsoen 61, Utrecht  
Open van maandag tot en met vrijdag (zonder afspraak) van 9.00 tot 17.00 uur.  
Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met telefoonnummer:  
030-2864802.



---

## Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden indienen bij:

De gemeenteraad van Utrecht  
Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Gebiedsontwikkeling  
**T.a.v. mevrouw B. van der Padt**

Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

Onder vermelding van: *zienswijze bestemmingsplan Bedrijventerrein Oudenrijn, De Meern*

Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u tijdens werkdagen telefonisch (op nummer 030-2860279) een afspraak maken tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van terinzagelegging. U kunt een zienswijze niet via e-mail of anderszins digitaal indienen.