



## Vastgesteld bestemmingsplan Welkomhuis Twente, Oldenzaal



Vanaf 18 juni 2014 ligt het op 26 mei 2014 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Welkomhuis Twente zes weken lang ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening. Iedereen kan het plan inzien bij de publieksbalie in het stadhuis.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Beldhuismolenweg 8. Het plan voorziet in de realisering van het Welkomhuis Twente, een voorziening die zich richt op het bieden van een vakantiemogelijkheid voor gezinnen met een ziek kind of ouder. Het Welkomhuis bestaat uit een centrumgebouw, acht recreatiewoningen en een trainingscentrum voor wonen en werken met maximaal 15 verblijfseenheden.

De door de raad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen hebben betrekking op de landschappelijke inpassing van het Welkomhuis.

### Inzagetermijn

Vanaf 18 juni 2014 kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dat kan alleen als zij een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs geen zienswijze kenbaar konden maken. Daarnaast kunnen belanghebbenden beroep instellen die bezwaar hebben tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen. Beroep instellen kan tot en met 29 juli 2014 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Verder kunnen belanghebbenden de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als dit wordt gevraagd binnen de beroepstermijn van zes weken dan wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort tot er een beslissing is genomen over het verzoek om voorlopige voorziening.

### Bestemmingsplan bekijken

Het bestemmingsplan is te raadplegen via [www.oldenzaal.nl/bestemmingsplannen](http://www.oldenzaal.nl/bestemmingsplannen). Daarnaast kunt u het plan bekijken via <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0173.BP16039-va01>. De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.oldenzaal.nl/imro2008/NL.IMRO.0173.BP16039-va01>.

*Oldenzaal, 17 juni 2014*

*Het college van burgemeester en wethouders van Oldenzaal*