



Bestemmingsplan 'Eschmarke Zuid West 2010 – herziening 1' (NL.IMRO.0153.BP00084-0003), Enschede



In zijn vergadering van 2 juni 2014 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Eschmarke Zuid West 2010 – herziening 1" vastgesteld.

Het bestemmingsplan "Eschmarke Zuid West 2010 – herziening 1" is opgesteld naar aanleiding van de tussenuitspraak van de Raad van State over het bestemmingsplan "Eschmarke Zuid West 2010". De Raad van State draagt de gemeente op om een drietal gebreken te herstellen en daarover een nieuw besluit te nemen. Met het vaststellen van het bestemmingsplan "Eschmarke Zuid West 2010 – herziening 1" wordt voldaan aan de tussenuitspraak van de Raad van State.

Het gaat hierbij om:

1. Het aanpassen van artikel 4 "Groen" van de regels behorende bij het bestemmingsplan "Eschmarke Zuid West 2010" zodat gronden met deze bestemming ook zijn bestemd voor bospercelen, overeenkomstig het huidige gebruik.
2. Het aanpassen van de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan "Eschmarke Zuid West 2010" door het opnemen van de dubbelbestemming "Waterstaat – Waterloop met een waterhuishoudkundige en/of waterstaatkundige functie" rondom de percelen Keppelerdijk 87 en Keppelerdijk 91 waardoor de waterhuishouding rondom deze percelen afdoende is gewaarborgd.
3. Het opnemen in de toelichting van een nadere onderbouwing voor de behoefte die er bestaat aan het realiseren van woningen met bijbehorende voorzieningen in het gebied Leuriks Oost.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 19 juni 2014 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het stadskantoor, Hengelsestraat 51 in Enschede.

Het stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het besluit, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice. Openingstijden: maandag alleen op afspraak van 11:00 – 16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag vrije inloop en op afspraak van 08.30 – 12.00 uur. Donderdagavond vrije inloop van 17.00 – 19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00084-0003>

dan wel worden gedownload via de webpagina

<https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/NL.IMRO.0153.BP00084-0003>.

Van **20 juni 2014 tot en met 31 juli 2014** kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.