



## Ontwerpbestemmingsplan Stavoren-Middenmeer, Súdwest Fryslân



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij een ontwerp van het bestemmingsplan Stavoren-Middenmeer hebben voorbereid. Daarnaast is voor dit gebied tevens een Beeldkwaliteitsplan opgesteld.

### Inhoud

Het onderhavige plan geeft de planologische randvoorwaarden voor invulling van het gebied Middenmeer in Stavoren. Aanvankelijk ging het plan uit van uitsluitend woningbouw. Door de gewijzigde economische omstandigheden is nu echter gekozen voor het terugbrengen van het aantal woningen terwijl ook de supermarkt naar dit gebied is verplaatst en er een aantal projecten uit het project Friese Meren is opgenomen. Al met al is een gevarieerde invulling ontstaan. Het plangebied ligt aan de noordoostzijde van Stavoren. Aan de Noordzijde wordt het begrensd door de Molkwardervaart, aan de westzijde door de Voormalige gracht van Stavoren en aan de zuidzijde door een perceel agrarische cultuurgrond.

Gelijktijdig met het bestemmingsplan wordt ook het opgestelde beeldkwaliteitsplan ter inzage gelegd. Dit plan geeft o.a. regels ten behoeve van de welstandstoets.

### Ter inzage

Het ontwerp van dit bestemmingsplan ligt met ingang van 20 juni t/m 31 juli 2014 voor een ieder ter inzage bij de gemeenteloketten.

Het ontwerp is tevens te bekijken op onze website: [www.gemeentesudwestfryslan.nl/leven-en-wonen/leefomgeving/ruimtelijke-plannen/plannen-in-procedure/ontwerp](http://www.gemeentesudwestfryslan.nl/leven-en-wonen/leefomgeving/ruimtelijke-plannen/plannen-in-procedure/ontwerp) en op de website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Het planidentificatienummer van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.1900.2013zuidBPstadmidd-ontw

### Reageren

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen en/of een inspraakreactie op het beeldkwaliteitsplan indienen. Uw zienswijze en/of inspraakreactie kunt u richten aan de gemeenteraad van Súdwest-Fryslân, Postbus 10.000, 8600 HA te Sneek.

Indien gewenst kunt u een afspraak maken voor het indienen van een mondelinge zienswijze. Om praktische redenen verdient het aanbeveling een dergelijke afspraak te maken uiterlijk 14 dagen voor het einde van de inzagetermijn. U kunt hiervoor contact opnemen met H. Woltjer van Team Ruimtelijke Ontwikkeling en Economische Zaken, via het algemeen telefoonnummer 0515-489000.