



## Bestemmingsplan Centrum Noord-Oost vastgesteld, Ridderkerk



Burgemeester en wethouders van Ridderkerk maken bekend dat de gemeenteraad van Ridderkerk op 27 mei 2014 het bestemmingsplan Centrum Noord-Oost heeft vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk maken ook bekend dat de gemeenteraad heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

### Hoofdopzet van het nieuwe bestemmingsplan

Aan het Koningsplein wordt de mogelijkheid gecreëerd voor de ontwikkeling en realisatie van centrumvoorzieningen. De centrumvoorzieningen worden ingevuld met commerciële, maatschappelijke en/of dienstverlenende instellingen. Boven de centrumvoorzieningen en in de Willem Dreesstraat worden appartementen mogelijk gemaakt en in het achterliggende gebied worden grondgebonden woningen mogelijk gemaakt.

### Wilt u het vastgestelde bestemmingsplan bekijken?

Dat kan gedurende een periode van zes weken vanaf 13 juni 2014

- via de website van de gemeente Ridderkerk op [www.ridderkerk.nl](http://www.ridderkerk.nl) (gemeente Ridderkerk – publicaties – ter inzage);
- via de landelijke website op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Behalve het bestemmingsplan kunt u ook het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad bekijken.

### Bent u het niet eens met het besluit van de gemeenteraad?

Dan kunt u hiertegen in beroep gaan. U kunt alleen in beroep gaan:

- als u een belanghebbende bent en
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

U gaat in beroep door een brief te sturen aan de Raad van State. U heeft hiervoor zes weken de tijd. Dit is de beroepstermijn. Stuur uw brief voor 25 juli 2014 naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Heeft u beroep ingesteld? Dan zal de Raad van State u vragen om een bedrag te betalen. Dit wordt griffierecht genoemd. De Raad van State laat u weten hoe u kunt betalen en hoeveel tijd u daarvoor heeft.

### Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 25 juli 2014. Dit is de eerste dag na afloop van de beroepstermijn van zes weken.

Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het bestemmingsplan in werking treedt op 25 juli 2014? Dan moet u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt dan pas in werking nadat op uw verzoek is beslist. Als u een verzoek om voorlopige voorziening indient moet u daar ook griffierecht voor betalen.