

Ontwerp-bestemmingsplan 'Lingerzijde-Doelenstraat', Edam-Volendam



Gemeente Edam-Volendam

Burgemeester en wethouders van Edam-Volendam maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van vrijdag 20 juni 2014 het ontwerp-bestemmingsplan "Lingerzijde-Doelenstraat" gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied

Het plangebied ligt in het centrum van Edam. Het plangebied bestaat uit twee afzonderlijke gebieden, te weten de panden aan de Lingerzijde met nummers 33 tot en met 45 en de achtergelegen tuin plus Lingerzijde 36 (voormalig koetshuis) en aan de westzijde van de Doelenstraat betreft het een perceel dat hiervoor in gebruik was als volkstuin en waar ten behoeve van onder andere dit project een parkeervoorziening wordt gerealiseerd. Dit gebied ligt achter de woningen aan de Schepenmakersdijk. De toegang tot deze parkeervoorziening vindt plaats via de Doelenstraat. Het plangebied sluit naadloos aan op het plangebied van het voorontwerp-bestemmingsplan "Beschermd Stadsgezicht Edam 2013".

Doel

Het bestemmingsplan voorziet in een actuele regeling voor het wettelijk beschermde stadsgezicht van Edam. Het bestemmingsplan is een gedetailleerd bestemmingsplan en maakt de herontwikkeling van de voormalige HHNK kantoorpanden naar wonen mogelijk, alsmede de realisering van een openbare parkeervoorziening. De hoofddoelstelling is het kunnen beschikken over een adequate planologische regeling, waarin het meest recente ruimtelijke beleid in een juridisch bindende vorm is neergelegd.

Inzien

Het ontwerp-bestemmingsplan "Lingerzijde-Doelenstraat" met de daarop betrekking hebben stukken liggen gedurende de eerder genoemde periode ter inzage bij het loket van de afdeling VROM, Mgr. C. Veermanlaan 1f in Volendam tijdens de openingsuren van 9.00-12.30 uur. Buiten die uren kan het plan op afspraak worden ingezien (tel. 0299 – 398 398).

Digitaal raadplegen vanaf vrijdag 20 juni

Het ontwerp-bestemmingsplan is tevens digitaal in te zien via de website van de gemeente: www.edam-volendam.nl, klik op het tabblad Inwoner → Actueel → Bekendmakingen → Bestemmingsplannen → Ontwerp-bestemmingsplan "Lingerzijde-Doelenstraat". U kunt deze ook rechtstreeks inzien via de landelijke voorziening:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0385.bpLziedeDoelenstr-ow01>

Zienswijzen

Met ingang van vrijdag 20 juni 2014 kan een ieder (bij voorkeur) schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp-bestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Edam-Volendam, Postbus 180, 1130 AD Volendam onder vermelding van: zienswijze ontwerp-bestemmingsplan "Lingerzijde-Doelenstraat". Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u op werkdagen telefonisch een afspraak maken met een medewerker van de sectie Ruimtelijke Ontwikkeling (tel. 0299 – 398 398).

Edam-Volendam, 16 juni 2014