



## Ontwerpbestemmingsplan Lunteren, Zandscheer West, Ede



U kunt het **ontwerpbestemmingsplan 'Lunteren, Zandscheer West', met nummer NL.IMRO.0228.BP2013LUZW0002-0201, in Lunteren** en de daarbij behorende stukken van donderdag 12 juni 2014 tot en met woensdag 23 juli 2014 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie [www.ede.nl/openingstijden](http://www.ede.nl/openingstijden). Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680 336.

Online kunt u terecht op [www.ede.nl/bekendmakingen](http://www.ede.nl/bekendmakingen). Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat kan als volgt worden omschreven:

- de zuidzijde grenst aan de Westzoom;
- aan de noordzijde grenst het gebied aan de achterkant van de woningen die aan de Hulweg zijn gelegen;
- aan de oostzijde grenst het plangebied aan het buitengebied van Ede; dit betreft deelgebied 'Zandscheer Oost' en 'De Tuinen' dat op termijn ook voor woningbouw in aanmerking komt;
- aan de westzijde grenst het gebied aan deelgebied 't Hoefje; voor dit deelgebied is in 2012 een bestemmingplan vastgesteld.

Het bestemmingsplan Lunteren, Zandscheer West ligt binnen de totale gebiedsontwikkeling Westzoom Lunteren. Het voorliggende plan voorziet in de toevoeging van 53 woongebouwen, bestaande uit 23 grondgebonden woningen en 26 appartementen aan de westzijde van het plangebied en 4 woningen aan de oostzijde van het plangebied. Verder voorziet het bestemmingsplan in een actueel bestemmingsplan voor drie bestaande woningen (Honskamperweg 58, 60 en 66).

### Zienswijze

Tijdens de inzageperiode kunt u een schriftelijke zienswijze over het plan sturen aan de gemeenteraad, postbus 9024, 6710 HM Ede. Het indienen van een elektronische zienswijze, bijvoorbeeld per e-mail, is niet mogelijk. Voor meer informatie, of om uw zienswijze mondeling door te geven belt u Wesley Scheffer, juridisch adviseur bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, (0318) 680 881.

*Ede, 11 juni 2014*