



## Ontwerpbestemmingsplan 'Marienburg 2014'



's-Hertogenbosch

### Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Marienburg 2014' (NL.IMRO.0796.0002242-1301) met ingang van 10 juni 2014 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Met dit nieuwe plan wordt een groot toegankelijk groen en bosrijk gebied gecreëerd met landschappelijke, ecologische en recreatieve kwaliteiten. De bouw mogelijkheden bestaan uit acht bouwkavels aan de Vliertwijksestraat. Ook maakt het bestemmingsplan indirect bebouwing achter het klooster mogelijk.

Het plangebied ligt in Hooge Heide Midden. Het ligt tussen de Waterleidingstraat en de A59, ten oosten van de doorgaande verbindingroute Vliertwijksestraat. In het gebied ligt de ontsluitingsweg Vliertwijksestraat. Het gebied bestaat uit de percelen kadastraal bekend als 'Gemeente Rosmalen, sectie F nummer 4793G', 'Gemeente Rosmalen sectie F 04763G' en 'Gemeente Rosmalen sectie F 04628G'. Onderdeel van het plangebied is een kloostergebouw (Graafsebaan 172). Dit gebouw is aangewezen als gemeentelijk monument.

### *Wilt u reageren?*

In de periode dat een ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kan iedereen hierop schriftelijk of mondeling een zienswijze bij de gemeenteraad indienen. Wilt u reageren op het ontwerpbestemmingsplan?

- Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar: De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.
- Wilt u mondeling een zienswijze naar voren brengen? Hiervoor kunt u een afspraak maken. Bel naar het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615 56 04.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite [www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen) (klik op Bestemmingsplannen, Ontwerp) of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden. Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet.