



Vastgesteld bestemmingsplan Bedrijventerrein Almeloseweg, PH, Bakkerij Holland', Twenterand



Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op **27 mei 2014** het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

Het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Almeloseweg, PH, Bakkerij Holland"

De partiële planherziening heeft ten doel om de uitbreidingsplannen van Bakkerij Holland juridisch planologisch mogelijk te maken. Vanwege deze uitbreidingsplannen is het noodzakelijk dat:

- het bebouwingspercentage verhoogd wordt tot 70%;
- voor 2 gebiedsdelen de maximale bouwhoogte verhoogd wordt tot maximaal 15 m en
- voor 10% van het bouwvlak een grotere hoogte toegestaan wordt tot maximaal 20 m.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is **NL.IMRO.1700.201317BPVZPH-vas1**.

Ter inzage legging

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl onder 'actueel – ter inzage'.

Het papieren exemplaar ligt met ingang van vrijdag 6 juni gedurende zes weken voor een ieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden in het gemeentehuis in Vriezenveen.

Beroepsmogelijkheden

Van 6 juni tot en met 17 juli 2014 kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.