



Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, eerste herziening', Montferland



Burgemeester en wethouders van Montferland maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerp bestemmingsplan "Buitengebied, eerste herziening" met ingang van 5 juni 2014, gedurende een termijn van zes weken bij de receptie van het gemeentehuis, Bergvredestraat 10 in Didam, voor een ieder ter inzage ligt en tevens via www.montferland.info en www.ruimtelijkeplannen.nl te raadplegen is.

Het ontwerpplan voorziet in:

1. actualisatie, reparatie en bijstelling (algemeen en locatiespecifiek) van zowel de regels als de verbeelding van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied' (o.a. wijziging van bestemmingsvlakken wonen en bedrijven, overkappingen en bijgebouwen en wijziging van toegangswegen naar percelen met een niet-agrarische bestemming);
2. enkele nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen op perceelsniveau;
3. opnemen van nieuw en gewijzigd beleid (o.a. functieverandering, energieopwekking, archeologie en plattelandswoningen);
4. enkele technische aanpassingen, waaronder afstemming van de plangrens en opneming van enkele vastgestelde, niet digitale wijzigingsplannen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze omtrent het ontwerp schriftelijk kenbaar maken bij de gemeenteraad van Montferland, Postbus 47, 6940 BA DIDAM. Desgewenst kan de zienswijze ook mondeling kenbaar worden gemaakt. In dat geval kan daarvoor via telefoonnummer 0316-291656 een afspraak worden gemaakt. Van hetgeen mondeling naar voren wordt gebracht wordt een verslag gemaakt.

Didam, 4 juni 2014

Burgemeester en wethouders van Montferland.