



Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Sion – 't Haantje', eerste herziening, Rijswijk



Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor een groot deel van het gebied Sion – 't Haantje (gelegen in RijswijkBuiten), gelegen binnen het op 27 september 2011 door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan 'Sion – 't Haantje', een ontwerp herziening van het bestemmingsplan is opgesteld.

Vanwege nieuwe inzichten, recente ontwikkelingen en enkele geconstateerde omissies wordt het wenselijk geacht het bestemmingsplan "Sion – 't Haantje" op bepaalde punten te herzien. In de herziening van het bestemmingsplan wordt ondermeer de ligging van de hoofdontsluitingsweg in Sion deels verlegd. Daarnaast worden uit te werken bestemmingen uitgewerkt. Uit akoestisch onderzoek blijkt dat een aantal nieuwe woningen een geluidsbelasting ondervindt die hoger is dan de voorkeurswaarde door het verkeer op de Rijksweg A4, de Prinses Beatrixlaan het Terras van Sion en de Laan van Sion. Hiervoor zijn hogere grenswaarden noodzakelijk.

Het ontwerp eerste herziening bestemmingsplan, de ontwerpbeschikking "Hogere grenswaarde geluid eerste herziening bestemmingsplan en het ontwerp vaststellingsbesluit liggen met ingang van vrijdag 6 juni 2014 tot en met donderdag 17 juli 2014 ter inzage bij de balie publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op werkdagen geopend van 8.30 uur tot 14.00 uur en op donderdag ook van 17.00 uur tot 19.00 uur. De stukken zijn ook digitaal in te zien via www.rijswijkbuiten.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende deze termijn kan eenieder zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan sturen aan het College van B&W, t.a.v. J. de Oude, postbus 5305, 2280 HH Rijswijk.

Rijswijk, 5 juni 2014

*Burgemeester en wethouders voornoemd,
M.J. Bezuijen,
burgemeester.*

*A. De Baat,
gemeentesecretaris*