



Ontwerpbesluit omgevingsvergunning uitbreiding recreatieterrein Zwartkruis fase 2 (Noordburgum, Rijksstraatweg 80)



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat hij van plan is om op grond van artikel 2.1 lid 1 a, b en c en artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wabo een omgevingsvergunning te verlenen voor de 2^e fase van het uitbreiden van recreatieterrein Zwartkruis te Noordburgum (Rijksstraatweg 80). Het project omvat kort samengevat de volgende werkzaamheden: de bouw van 10 eilandwoningen, 5 verandawoningen en 2 arken, de aanleg van tussenliggende waterpartijen, paden, wegen en parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en overige recreatieve voorzieningen.

De gemeenteraad heeft voor dit project een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Het project is in strijd met de provinciale Verordening Romte. De provincie heeft voor dit project ontheffing verleend van de Verordening Romte. Dit ontheffingsbesluit geldt als (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor deze omgevingsvergunning. Voor dit project wordt tevens een wijziging van de welstandsnota voorgesteld, in die zin dat voor dit deel van de uitbreiding van het recreatieterrein aanvullende criteria worden opgesteld.

Het ontwerpbesluit, de door de gemeenteraad en de door de provincie afgegeven (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen, de voorgestelde wijziging van de welstandsnota en de overige bijbehorende stukken liggen met ingang van 2 juni 2014 gedurende zes weken ter inzage bij de balie Bouwen en Wenjen in het gemeentehuis van Tytsjerksteradiel, Raadhuisweg 7 te Burgum.

Gedurende deze periode kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze met betrekking tot dit ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tytsjerksteradiel. Als u mondeling uw zienswijze wilt geven, dan kunt u een afspraak maken met de balie Bouwen en Wenjen van de gemeente (tel. 14 0511). Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar Postbus 3, 9250 AA Burgum.