

Bestemmingsplan 'Borssele, gedeelte Quistenburg, 2014', Borsele



Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het volgende bekend. Bij besluit van 15 mei 2014 heeft de gemeenteraad van Borsele het bestemmingsplan "Borssele, gedeelte Quistenburg, 2014" gewijzigd vastgesteld.

Het raadsbesluit is conform artikel 3.8 lid 4 Wro toegezonden aan Gedeputeerde Staten van Zeeland. Zij hebben aangegeven dat er geen bezwaar is tegen vervroegde publicatie van het besluit. Per brief van 21 februari 2012 heeft het Rijk medegedeeld dat zij in haar algemeenheid instemt met vervroegde publicatie indien er in het plan geen directe rijksbelangen spelen.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan actualiseert de volgende bestemmingsplannen geheel of gedeeltelijk:

- Bestemmingsplan Borssele, gedeelte "Bedrijfsterrein Kaaiweg", vastgesteld 3 juli 1984;
- Bestemmingsplan "Herziening geluidzone Sloegebied", vastgesteld op 2 november 2006;
- Bestemmingsplan "Borsels Buiten" vastgesteld op 26 juni 2007.

Gewijzigde vaststelling

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan:

- het opnemen van de functieaanduiding bedrijfswoning (bw) bij de bestemming "Bedrijf" aan de Monsterweg 43;
- het aanpassen van het bouwvlak ter hoogte van de Kaaiweg 25.

Voor een meer gedetailleerd overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan dat bij de stukken is in te zien.

Inzage

Via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u vanaf 29 mei 2014 het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit raadplegen. Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen". Vul in het venster "ID" de volgende identificatiecode in: NL.IMRO.0654.BPQB2014-0003, of in het venster "Naam" de naam van het bestemmingsplan. U kunt de stukken ook inzien via www.borsele.nl. Daarnaast ligt het vaststellingsbesluit samen met het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 te Heinkenszand. Het gemeentehuis is geopend van maandag t/m vrijdag van 08.30 uur tot 12.30 uur.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht tegen het ontwerp bestemmingsplan;
- een belanghebbende die wil opkomen tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

U kunt beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. De beroepstermijn loopt van 30 mei 2014 tot en met 10 juli 2014.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Heinkenszand, 28 mei 2014