



Vaststelling bestemmingsplan Kernen Hoogeveen, parapluherziening aan- en bijgebouwenregeling, Hoogeveen



Het college van B&W maakt bekend dat de gemeenteraad op 15 mei 2014 het bestemmingsplan Kernen Hoogeveen, parapluherziening aan- en bijgebouwenregeling gewijzigd heeft vastgesteld en heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt een verruiming van de aan- en bijgebouwenregeling bij woningen mogelijk binnen de kernen van de gemeente Hoogeveen. Het bestemmingsplan omvat ruimere bouwregels ten aanzien van aan- en bijgebouwen voor alle percelen met een woonbestemming in de dorpen en de stad binnen de gemeente Hoogeveen.

Aanpassing bestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. Er zijn enkele wijzigingen doorgevoerd in de regels. De wijzigingen staan opgesomd in het raadsvoorstel en de Staat van wijzigingen.

De volgende wijzigingen zijn ambtshalve aangebracht:

- In artikel 1 wordt het begrip 'bestemmingsplan' toegevoegd;
- In artikel 3 wordt een afwijkingsregel toegevoegd, zodat burgemeester en wethouders onder voorwaarden bij een omgevingsvergunning kunnen afwijken van de in lid 3.1.1 gegeven maten tot niet meer dan 20% van die maten;
- In de Algemene regels is een artikel 4 antidubbeltelregel toegevoegd.

Inzage

De stukken liggen van 22 mei tot en met 2 juli 2014 ter inzage bij de Gemeentewinkel, Raadhuisplein 24 in Hoogeveen. U kunt de stukken ook raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is

NL.IMRO.0118.2013BP8098001-VG01. Tevens kunt u het bestemmingsplan raadplegen op www.hoogeveen.nl/inzage.

Beroep/verzoek voorlopige voorziening

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit als u:

- een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt bij de gemeenteraad
- een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

Daarnaast kunnen belanghebbenden tijdens de inzagetermijn beroep instellen tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u een beroep heeft ingesteld, kunt u ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na het verstrijken van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat over dat verzoek is beslist.