



Vaststelling bestemmingsplan Nieuw Frankhuis, Zwolle

Zwolle

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 16 december 2013 (besluitnummer EC1304-0018) het bestemmingsplan **Nieuw Frankhuis** heeft vastgesteld

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt globaal begrensd in het oosten door Het Zwarte Water, in het noorden door de Oude Wetering, in het westen door de Van Bandijkstraan en Frankhuizer-alleen en in het zuiden door de Bastionstraat, Citadelstraat en Cascadestraat.

Het bestemmingsplan voorziet in realisatie van woningbouw in het plangebied Nieuw Frankhuis.

In het bestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. Het gaat om aanpassing van de bestemmingsregeling voor het perceel Hasselterdijk 38.

Het bestemmingsplan **Nieuw Frankhuis** met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 23 januari 2014 gedurende zes weken tot en met 5 maart 2014 het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) en in het Informatiecentrum Stadshagen (**Belvédèrelaan 1**) voor een ieder **ter inzage**. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP12014-0004

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP12014-/NL.IMRO.0193.BP12014-0004/>

Een ieder kan op een computer in het informatiecentrum het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het Informatiecentrum Stadshagen is geopend op woensdag t/m vrijdag van 13.00 uur tot 17.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus 20 019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp zijn aangebracht.

Op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Dit betekent dat een belanghebbende in een beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn van zes weken mogen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In een beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.