



Vastgestelde beheersverordening 'Groene Oostrand (herziening oktober 2013)', Beverwijk



GEMEENTE BEVERWIJK

(Artikel 3.38 Wet ruimtelijke ordening en artikel 139 Gemeentewet).

Planidentificatie: NL.IMRO.0375.BVGrOostrandherz-VG01

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk maakt bekend dat de raad in zijn vergadering van **6 mei 2014** een Beheersverordening heeft vastgesteld voor het gebied "Groene Oostrand". Het gebied wordt globaal begrensd door de gemeentegrens met Heemskerk en Zaanstad in het noorden en noordoosten en verder door Rijksweg A-22 nabij de Broekpolder en de A-9 in het westen; het Noordzeekanaal in het zuiden; de Kil in het oosten en een deel van de Noorderweg op de grens van de Buitenlanden.

Deze Verordening is een correctie / aanvulling op de Beheersverordening die voor hetzelfde gebied was vastgesteld op 20 juni 2013. Na de vaststelling door de gemeenteraad is gebleken dat sommige onderdelen niet geheel overeen kwamen met de door de Rijksoverheid vastgestelde inpassingsplannen voor de gasleiding en de nieuwe 380 kV-verbinding. Om hieraan en aan enkele andere wensen tegemoet te komen is besloten aan de gemeenteraad voor te stellen om de Beheersverordening opnieuw vast te stellen onder een andere naam: Beheersverordening Groene Oostrand (herziening oktober 2013).

Op basis van artikel 3.2 van de Algemene wet bestuursrecht is onderzoek gedaan naar relevante aspecten waaronder de waterhuishouding, geluid, externe veiligheid, flora en fauna, archeologie, cultuurhistorie, etc. De resultaten zijn verwerkt in de Verordening.

Ten behoeve van de Beheersverordening zijn de bestaande bestemmingen, gebruiken en bebouwing geïnventariseerd en vertaald in een aantal kaarten:

1. een bebouwingskaart met een overzicht van de bestaande bebouwing met maatvoeringen.
2. een verbeelding met de begrenzing van het plangebied waarop in zones de diverse bestemmingen worden duidelijk gemaakt met daarbij aanduidingen voor specifieke bestemmingen binnen de zones.

Een beheersverordening legt vast hoe gronden en gebouwen/bouwwerken mogen worden gebruikt en tot welke maatvoeringen gebouwd/aangelegd mag worden.

De vastgestelde Beheersverordening kan op verzoek worden ingezien in het stadhuis van Beverwijk aan het Stationsplein 48 te Beverwijk (publieksbalie). De Beheersverordening is ook digitaal te raadplegen via de website van de gemeente: www.beverwijk.nl onder beleid/vastgestelde of onherroepelijke bestemmingsplannen. Tevens is het mogelijk om de Verordening te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (Zie bovenstaand imro nummer).

Het indienen van bezwaar of het instellen van beroep is niet mogelijk op basis van het publiekrecht. De verordening treedt in werking op de achtste dag na haar bekendmaking.

Beverwijk, 21 mei 2014

Het college van burgemeester en wethouders voornoemd.