



## **Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere waarde Hijkerweg 19–21, Beilen, Midden-Drenthe**



### **Ontwerpbestemmingsplan**

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan "Hijkerweg 19-21 Beilen" met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 22 mei 2014 gedurende zes weken ter inzage ligt. Het plangebied wordt begrensd door de percelen Hijkerweg 19 en Hijkerweg 21 in Beilen. Directe aanleiding voor de herziening van het bestemmingsplan is het verzoek voor het realiseren van in totaal 2 woningen op de percelen Hijkerweg 19 en 21 ten behoeve van het doorzetten van het aanwezige bebouwingslint. De imro-code van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.1731.HijkerwegBEI-ONT1.

### **Ontwerpbesluit hogere waarde**

De ontwikkeling maakt de nieuwbouw mogelijk van 2 nieuwe woningen. Met het besluit hogere waarde, zal een hogere geluidswaarde als gevolg van wegverkeerslawaaï voor de woning naast Hijkerweg 21 worden toegestaan.

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere waarde en de behorende stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website [www.middendrenthe.nl](http://www.middendrenthe.nl), onder de rubriek 'bekendmakingen'. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

### **Zienswijzen**

Gedurende de periode van inzage, heeft eenieder de gelegenheid om een zienswijze kenbaar te maken. Dit kan naar keuze schriftelijk of mondeling. Schriftelijke zienswijzen dient u bij voorkeur digitaal in, via het inspraakformulier op onze website (voor adres, zie hierboven). Daarnaast kunt u een reactie op papier sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe, Postbus 24, 9410 AA in Beilen. Maakt u voor het indienen van een mondelinge zienswijze eerst een afspraak. Van een mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

### **Informatie**

Voor meer informatie over deze publicatie en voor het maken van een afspraak, kunt u op maandag, dinsdag en donderdag contact opnemen met Hilda Teijema van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer (0593) 53 96 76, e-mail [gemeente@middendrenthe.nl](mailto:gemeente@middendrenthe.nl)