

Definitieve omgevingsvergunning en definitieve verklaring van geen bedenkingen 'McDonald's Polakweg 2', Rijswijk



Omgevingsvergunning ex artikel 2.12 eerste lid, onder a sub 3 Wabo en verklaring van geen bedenkingen

Burgemeester en wethouders van Rijswijk maken bekend dat zij op 15 mei 2014 een omgevingsvergunning hebben verleend voor de realisatie van een nieuwe McDonald's-vestiging aan de Polakweg 2, op het bedrijventerrein Plaspoelpolder in Rijswijk. Omdat het bouwplan niet past in het geldende bestemmingsplan (er wordt wel een fastfoodrestaurant mogelijk gemaakt maar de toegestane oppervlakte wordt nu overschreden) is deze omgevingsvergunning verleend met de uitgebreide procedure als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid, onder a sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), waarvoor een Verklaring van Geen Bedenkingen (VVGB) van de gemeenteraad nodig was. De ontwerp-VVGB is door de gemeenteraad afgegeven op 11 maart 2014.

De omgevingsvergunning is voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat de ontwerp-omgevingsvergunning, waarvan de ontwerp-VVGB deel uitmaakte, vanaf 28 maart tot en met 8 mei 2014 ter inzage heeft gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

De definitieve omgevingsvergunning is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de ontwerp-omgevingsvergunning. Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend, wordt (conform het raadsbesluit over de ontwerp-VVGB van 11 maart 2014) de VVGB nu geacht definitief te zijn.

Beroepstermijn

De relevante stukken liggen vanaf vrijdag 16 mei tot en met donderdag 26 juni 2014 ter inzage (de beroepstermijn). Analoge stukken liggen ter inzage bij de balie publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op werkdagen geopend van 08.30 uur tot 14.00 uur en op donderdag ook van 17.00 uur tot 19.00 uur. Tevens kunt u de stukken bekijken op de gemeentelijke website www.rijswijk.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Zoekt u in dat laatste geval op het volgende identificatienummer (IDN): NL.IMRO.0603.ovmcdonaldspolakweg-VA01.

Een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om gedurende de terinzagelegging van de ontwerpstukken een zienswijze in te dienen, kan binnen zes weken na publicatiedatum van deze bekendmaking (dus met ingang van vrijdag 16 mei 2014) een beroepschrift indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage, postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Een beroepschrift dient de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt te bevatten. Verder dient het beroepschrift te worden gedateerd en te worden voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende.

Rijswijk, 15 mei 2014

Burgemeester en wethouders,
M.J. Bezuijen,
burgemeester

A. de Baat,
secretaris