

Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Plaspoelpolder, 2^e herziening' en exploitatieplan 'Plaspoelpolder', Rijswijk



Burgemeester en wethouders van Rijswijk maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Plaspoelpolder, 2^e herziening" en het exploitatieplan "Plaspoelpolder" op 13 mei 2014 ongewijzigd hebben vastgesteld.

Begrenzing plangebied

Het plangebied bestaat uit acht onderdelen die zich qua begrenzing als volgt laten omschrijven:

- het gebied tussen de Treubstraat, de Diepenhorstlaan, de Verrijn Stuartlaan en de Van Gijnstraat;
- het gebied tussen de Treubstraat, de Bruyn Kopsstraat, de Verrijn Stuartlaan en de Diepenhorstlaan;
- het gebied gelegen aan de Verrijn Stuartlaan begrensd door de Bruyn Kopsstraat en de Diepenhorstlaan;
- het gebied tussen de Verrijn Stuartlaan, Diepenhorstlaan, Visseringlaan en de Van Gijnstraat met uitzondering van twee percelen aan de Visseringlaan aan de kant van de Diepenhorstlaan en vier percelen aan de Frijdastraat;
- het perceel gelegen op de hoek van de Van Gijnstraat en de Verrijn Stuartlaan;
- het gebied gelegen aan de Visseringlaan en begrensd door de Volmerlaan en de Lange Kleiweg;
- het gebied tussen de Diepenhorstlaan, de Veraartlaan, de Van Benthemlaan en rijksweg A4;
- het gebied ter plaatste van de Steenplaetsbrug.

Aanleiding en aard nieuw bestemmingsplan

De reden voor het nieuwe bestemmingsplan en exploitatieplan is de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met kenmerk 201201494/1/R4. De vernietigde onderdelen van het bestemmingsplan "Plaspoelpolder 1^e algehele herziening" worden, samen met enkele andere percelen, van een actuele regeling voorzien. Het nieuwe bestemmingsplan is overwegend conserverend van aard. Dit betekent dat de bestaande planologische mogelijkheden uit het huidige bestemmingsplan worden voortgezet.

Ongewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan en het exploitatieplan is door de gemeenteraad niet afgeweken van de plannen zoals die van 28 februari 2014 tot en met 10 april 2014 als ontwerp ter inzage hebben gelegen. Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend en ten aanzien van het ontwerpexploitatieplan is één zienswijze ingediend welke de raad ongegrond heeft verklaard.

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Plaspoelpolder, 2^e herziening" en het exploitatieplan "Plaspoelpolder" liggen met ingang van vrijdag 16 mei 2014 tot en met donderdag 26 juni 2014 voor een ieder ter inzage bij de balie Publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op werkdagen geopend van 8.30 uur tot 14.00 uur en op donderdag ook van 17.00 uur tot 19.00 uur. De stukken (inclusief raadsbesluit) zijn ook digitaal in te zien via www.rijswijk.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl. Zoekt u in dat laatste geval op de volgende identificatienummers (IDN): NL.IMRO.0603.bpplas2eherz-VA01 en NL.IMRO.0603.epplaspoelpolder-VA01.

Beroepstermijn

Degene die tijdig zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en / of het ontwerpexploitatieplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, en een belanghebbende die aantoont dat hij of zij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest, kan gedurende de terinzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een beroepschrift dient de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt, te bevatten. Verder moet het beroepschrift worden gedateerd en worden voorzien van naam,



adres en handtekening van de belanghebbende. Als een beroepschrift is ingediend bestaat tevens de mogelijkheid om bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het exploitatieplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Indien binnen de beroepstermijn naast een eventueel beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet eerder in werking dan dat op een dergelijk verzoek is beslist.

Meer informatie?

Voor nadere informatie over het bestemmingsplan en het exploitatieplan kunt u kijken op www.rijswijk.nl. U kunt ook contact opnemen met het Klantcontactcenter (KCC) van de gemeente, via het telefoonnummer 14070. U kunt dan vragen of u kunt spreken met iemand van de sectie Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling.

Rijswijk, 15 mei 2014

*Burgemeester en wethouders,
M.J. Bezuijen,
burgemeester*

*A. de Baat,
secretaris*