



Bestemmingsplan 'Woningsplitsing', Groningen (Gr)



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 23 april 2014 het bestemmingsplan Woningsplitsing heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan Woningsplitsing heeft tot doel het bouwkundig splitsen van woningen in de stad te reguleren en daarmee het woon- en leefmilieu in bestaande wijken te beschermen. Het plan gaat gelden voor een groot aantal woongebieden in de stad.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen in het plan aangebracht ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan, zoals dat van 19 juni tot en met 30 juli 2013 ter inzage heeft gelegen.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 16 mei tot en met 26 juni 2014 ter inzage bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, vanaf 13.00 uur uitsluitend op afspraak. Exemplaren van het vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn tegen betaling op bovenvermeld adres verkrijgbaar.

U kunt het bestemmingsplan ook inzien op gemeente.groningen.nl/bestemmingsplan. Het identificatienummer is NL.IMRO.0014.BP534Woningsplits-vg01. Door te zoeken op 'bestemmingsplan Woningsplitsing' komt u bij de pdf-bestanden van het plan ('papieren versie'). U kunt ook doorklikken naar de interactieve bestemmingsplannenkaart.

Deze kaart vindt u ook op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De digitale planbestanden zijn te vinden op gemeente.groningen.nl/ro-online/plannen.

Van 16 mei tot en met 26 juni 2014 kan een belanghebbende beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Een beroep wordt ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan uitsluitend worden ingesteld door een belanghebbende:

- die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerp-bestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht;
- die bezwaar heeft tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn aangebracht.

Wie tijdig beroep heeft ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening verzoeken. Indien dit verzoek gedurende de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; het verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres.

Gemeente Groningen, 15 mei 2014