



Vaststelling bestemmingsplan 'Prins Willem Alexanderpark 617', Veenendaal



Burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal maken bekend dat de raad in zijn vergadering van 24 april 2014 het bestemmingsplan "Prins Willem Alexanderpark 617", gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in de juridische regeling voor de uitbreiding van een supermarkt aan Prins Willem Alexanderpark 617.

Begrenzing

Het terrein van Panhuis 61 en Prins Willem Alexanderpark 617 wordt in het noorden begrensd door Het Panhuis. In het oosten sluit het perceel aan op het Prins Willem Alexanderpark. Ten zuiden grens het perceel aan de openbare parkeerplaatsen. Ten westen ligt de Rondweg West.

Wijzigingen in het bestemmingsplan

Wijziging 1.

Het bouwplan is tijdens de ter inzage legging gewijzigd. De winkelwagenstalling is tegen de voorzijde van de winkel gesitueerd. De bebouwingsgrens was strak om het bouwplan gelegd aan deze zijde. Door de bebouwingsgrens aan deze zijde op te rekken (ca. 1,25 m) valt aan deze zijde de winkelwagenstalling binnen de bebouwingsgrens. Het opnemen van de mogelijkheid van een winkelwagenstalling is een gewenste situatie. Aan de bestemmingsomschrijving is

g. winkelwagenstalling toegevoegd.

Wijziging 2.

De tekst van de toelichting is gewijzigd.

Bij het onderdeel **verkeer** is toegevoegd:

De gemeente Veenendaal is van plan om de kruising van het Panhuis met de Dahliastraat opnieuw in te richten. Hierbij worden stille klinkers toegepast.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan met bijlagen liggen met ingang van 15 mei 2014 gedurende 6 weken (dus tot en met 25 juni 2014 ter inzage in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Deze balie is op de volgende tijden geopend:

- maandag van 17.00 – 20.00 uur;
- dinsdag, woensdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur en
- donderdag van 09.00 tot 20.00 uur.

Website

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken inzien. Deze publicatie kunt u ook terugvinden op de website van de gemeente www.veenendaal.nl > Over Veenendaal > Nieuws en regelgeving > openbare bekendmakingen.

Beroep

Gedurende de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het exploitatieplan. Het instellen van beroep is mogelijk voor degenen die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbesluiten. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit geen exploitatieplan vast te stellen, kunnen eveneens beroep instellen. Tegen de wijzigingen in het bestemmingsplan kan een ieder beroep instellen.



Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is gesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. U krijgt hiervan bericht van de Raad van State.

De besluiten tot vaststelling treden in werking op 26 juni 2014, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over de beroepsprocedure of het vastgestelde bestemmingsplan, kunt u contact opnemen met mevrouw A.E. van de Weerdhof van de afdeling Beleid en Ontwikkeling, telefoonnummer (0318) 538 337.