



Ontwerp omgevingsvergunning realisatie Boerenbond te Echt, Echt-Susteren



Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren maken bekend dat zij op grond van de Wabo (Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht) de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

- op 24 april 2014, van BoerenBond Helden e.o. te Helden voor het realiseren van een BoerenBond filiaal op het perceel aan de Palmbrugweg 6 te Echt (bedrijventerrein De Loop).

Zij zijn voornemens de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit bouwen en handelen in strijd met het bestemmingsplan. Met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan 'Echt Centrum'. Het bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan aangezien ter plaatse geen perifere detailhandel/grootschalige detailhandel is toegestaan en het bouwvlak wordt overschreden.

De aanvraag, de ontwerpbesikking en alle overige relevante stukken liggen in het gemeentehuis ter inzage bij de receptie in de publiekshal, Nieuwe Markt 55 in Echt met ingang van vrijdag 16 mei 2014 gedurende een periode van 6 weken en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 9.00 uur tot 13.00 uur. De omgevingsvergunning is tevens te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de hierboven genoemde periode van 6 weken kan eenieder schriftelijke zienswijzen tegen de ontwerpbesikking inbrengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 450, 6100 AL te Echt. Degene die schriftelijke zienswijzen inbrengt, kan verzoeken zijn/haar persoonlijke gegevens niet bekend te maken. Een dergelijk verzoek dient tegelijk met de zienswijzen te worden ingediend.

Desgewenst bestaat voor eenieder de gelegenheid mondeling van gedachten te wisselen over de aanvraag en de ontwerpbesikking alsmede tot het mondeling inbrengen van zienswijzen daartegen. De aanvrager wordt in de gelegenheid gesteld daarbij aanwezig te zijn. Mocht u mondelinge zienswijzen naar voren willen brengen dan dient hiertoe een afspraak te worden gemaakt via het secretariaat van de afdeling Leefomgeving (0475 – 478 478). Ook voor kopieën van de stukken kunt u zich wenden tot het secretariaat.

De aandacht wordt er op gevestigd dat degenen, die op een van de bovenvermelde manieren zienswijzen hebben ingebracht, te zijner tijd gerechtigd zijn tot het instellen van beroep tegen de definitieve besikking op de aanvraag.

Echt-Susteren, 14 mei 2014