



Mededeling verlening omgevingsvergunning het saneren van Camping Elzenhof, realiseren natuur Elzenhof Hogezoom 95 te Renesse en het uitbreiden van Strandpark De Zeeuwse Kust Helleweg 8 te Noordwelle, Schouwen-Duiveland



Overeenkomstig artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) maken burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen voor de activiteiten 'bouwen', 'brandveilig gebruik', 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan' en 'melding Activiteitenbesluit Milieubeheer met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° Wabo voor het saneren van Camping Elzenhof, realiseren natuur Elzenhof Hogezoom 95 te Renesse en het uitbreiden van Strandpark De Zeeuwse Kust Helleweg 8 te Noordwelle (identificatienummer: NL.IMRO.1676OvgRE20131632)

Strandpark De Zeeuwse Kust heeft het initiatief genomen om camping Elzenhof te saneren en het eigen bedrijf uit te breiden in de Compensatielocatie Rampweg met 75 standplaatsen, een logiesgebouw en dagrecreatieve voorzieningen. De woning Rampweg 24 zal dienst doen als dienstwoning bij het bedrijf. Op het terrein van camping Elzenhof wordt natuur gerealiseerd, evenals bij het bedrijf Strandpark De Zeeuwse Kust. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen', 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan', 'brandveilig gebruik' en 'melding Activiteitenbesluit Milieubeheer' dient een planologische wijziging doorgevoerd te worden conform artikel 2.1 lid 1, sub c van de Wabo en artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° Wabo.

Tegen dit besluit kan binnen 6 weken na de dag van bekendmaking beroep ingesteld worden bij de rechtbank Middelburg, sector bestuursrecht, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg, door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen wijzigingen die bij het verlenen van de omgevingsvergunning ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;

Tegelijk met of na het indienen van een beroepschrift kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Middelburg, sector bestuursrecht, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg.

Zierikzee, 17 januari 2014

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland.