



## Bestemmingsplan Buitengebied Boxtel, Ontwikkelplan 2013



Burgemeester en wethouders van Boxtel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van vrijdag 17 januari 2014 tot en met vrijdag 28 februari 2014 het

bestemmingsplan Buitengebied Boxtel, Ontwikkelplan 2013 ter inzage ligt. Dit plan is door de gemeenteraad op 26 november 2013 gewijzigd vastgesteld.

### **Ontwkk ellocaties**

In dit bestemmingsplan zijn vijftien ontwikkellocaties in het buitengebied van Boxtel opgenomen:

- Dennendreef 5
- Eindhovenseweg 39
- Eindhovenseweg
- Eindhovenseweg 47a
- Goorestraat 1
- Liempdseweg ongenummerd.
- Oude Boomgaard 3
- Roond 3
- Uilenbroek 8-13
- Hezelaarsestraat 17a
- Hoevedreef 2
- Ooiendonksestraat 26
- Brede Heide ongenummerd
- De Vorst ongenummerd
- De Vorst 15.

Het betreft hier diverse ontwikkelingen, zoals de aanpassing van agrarische bouwvlakken, de realisatie van Ruimte-voor-Ruimte woningen, nevenactiviteiten bij woningen en agrarische bedrijven en de omzetting van bestemmingen.

Naast de vijftien ontwikkellocaties is in dit bestemmingsplan ook een aantal omissies uit het recente bestemmingsplan Buitengebied 2011 hersteld. Het gaat hierbij om locatiespecifieke herstelwerkzaamheden ten aanzien van de verbeelding.

De wijzigingen zijn opgenomen in de als bijlage toegevoegde nota van zienswijzen en nota van wijzigingen.

### **Inzage**

Het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad en het bestemmingsplan met bijlagen kunt u met ingang van vrijdag 17 januari 2014 inzien.

Het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit kunt u digitaal raadplegen via de landelijke site [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het bestemmingsplan Buitengebied Boxtel, Ontwikkelplan 2013 is bekend onder nummer NL.IMRO.0757.BP01ontwplan2013.VST1

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan en het vaststellingbesluit inzien in de leeshoek van het gemeentehuis, ingang Markt 1, en in de bibliotheek aan de Burgakker 4. Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur en op woensdag en donderdag tevens van 17.00 tot 19.30 uur.



---

### **Beroep**

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpplan hebben ingediend bij de gemeenteraad en zij die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen, kunnen tot en met 28 februari 2014 beroep instellen. Dit beroep kunt u sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA Den Haag.

Verder kan iedere belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling door de gemeenteraad zijn aangebracht, ook tot en met 28 februari 2014 beroep instellen.

### **In werking**

De besluiten treden in werking daags na afloop van de genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van de besluiten niet. Om de inwerkingtreding te schorsen, moet u naast het beroep tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit verzoek stuurt u naar de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA Den Haag. In dat geval treden de besluiten niet in werking, voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

### **Wet- en regelgevin**

*Wet ruimtelijke orde3ning*

Boxtel, 16 januari 2014

Burgemeester en wethouders van Boxtel,

M.Buijs, burgemeester

Drs. J.K. Fraanje, secretaris