



Voornemen omgevingsvergunning met afwijking van bestemmingsplan voor de Boerderijweg in Neer, Leudal



Wabo-aanvraag

De gemeente Leudal heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het oprichten van een 5^e windmolen aan de Boerderijweg in Neer. De geplande turbine is de derde in rij van het huidige windpark van 4 windturbines. Het reeds bestaande windpark bevindt zich ten zuiden van het Afwateringskanaal tussen de wegen Staldijk en Roggelsedijk in Neer.

Afwijking bestemmingsplan

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied Leudal". Het plan is in strijd met de hierbij behorende voorschriften van de bestemming agrarisch gebied waar de windmolen in wordt gesitueerd. De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 8 mei 2014 tot en met woensdag 18 juni 2014 voor een ieder, gedurende openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1.

Inloopavond.

Op woensdag 21 mei 2014, aanvang 19.00 uur, zal er een inloopavond plaatsvinden in het gemeentehuis van Leudal, Leudalplein 1 in Heythuysen. Tijdens deze avond kunt u informatie krijgen over het plan en eventueel vragen stellen.

Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. De richtlijnen voor het indienen van een zienswijze staan vermeld in de colofon op pagina 1 van deze gemeente-informatie. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via Het Klantcontactcentrum (0475) 859000.

Heythuysen, 7 mei 2014.