



Ontwerpbestemmingsplan Herman Heijermanslaan, Beverwijk



GEMEENTE BEVERWIJK

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van donderdag **1 mei 2014** gedurende een periode van zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'Herman Heijermanslaan' met onderliggende stukken ter inzage ligt bij het centraal publieksbureau van het stadhuis aan het Stationsplein 48 en bij de Bibliotheek IJmond-Noord, vestiging Beverwijk, aan het Kerkplein 5 te Beverwijk.

Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (plan-ID: NL.IMRO.0375.BPHHeijermanslaan-OP01) en als pdf-bestand op de website www.beverwijk.nl > beleid > ruimtelijke plannen.

Het plangebied is westelijk gesitueerd in het deelgebied Waterwijk van de woonwijk Broekpolder globaal gelegen tussen de Laan van Archeologie en de Israël Queridolaan en betreft de nog niet ontwikkelde percelen. Het bestemmingsplan wordt opgesteld ten behoeve van een meer flexibele regeling voor het plangebied, waarbinnen ook de mogelijkheid bestaat andere woningtypen te realiseren. In het nog vigerende plan zijn uitsluitend vrijstaande woningen toegestaan.

Op 9 oktober 2013 is een vooraankondiging gedaan dat voor dit gebied een nieuw bestemmingsplan ontwikkeld zou gaan worden. In het ontwerpbestemmingsplan zijn de adviezen van betrokken overlepartners voor zover noodzakelijk verwerkt.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder tegen het ontwerpbestemmingsplan zienswijzen naar voren brengen. Zienswijzen dienen bij voorkeur schriftelijk te worden ingediend en te worden gericht aan: de gemeenteraad van Beverwijk, postbus 450, 1940 AL Beverwijk. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een telefonische afspraak maken via telefoonnummer 0251-256256.

Gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ligt ook een ontwerpbesluit hogere waarde ter visie in het kader van de Wet geluidhinder. Dit ontwerpbesluit houdt verband met de vaststelling van de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting voor de geprojecteerde woningen aan de Herman Heijermanslaan en betreft een procedure van de Milieudienst IJmond.

Beverwijk, 30 april 2014

Burgemeester en wethouders voornoemd