



Vooraankondiging bestemmingsplan 'Herziening Prins Hendriklaan 33', Bergen (NH)



Het college van burgemeester en wethouders van Bergen nh maakt op grond van artikel 1.3.1, eerste lid, van het Besluit op de ruimtelijke ordening (Bro) bekend dat zij de vaststelling van een bestemmingsplan voorbereiden voor:

- Het bestemmingsplan 'Herziening Prins Hendriklaan 33'

Het bestemmingsplan voorziet in een gewijzigde bestemmingsregeling voor de locatie van het voormalige schoolgebouw aan de Van Teijlingenlaan (De Laars). De ontwikkeling bestaat uit de bouw van maximaal 8 twee-aaneengebouwde woningen. De terreinindeling wordt gewijzigd. Hierdoor grenzen de voortuinen aan de achtertuinen van de woningen aan de Baron Mulertlaan. De achtertuinen zijn daardoor gericht op het zuiden en grenzen aan de bestaande watergang en de Prins Hendriklaan. Ook wordt de locatie van de ontsluiting gewijzigd. De nieuwe ontsluitingsweg grenst aan de woningen aan de Baron Mulertlaan.

Ontwerp bestemmingsplan

Kennisgeving ex. artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen (NH) maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van donderdag 1 mei 2014 het ontwerpbestemmingsplan Herziening Prins Hendriklaan 33 voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage ligt.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis van Bergen, Jan Ligthartstraat 4 te Alkmaar op werkdagen gedurende openingstijden en kan eveneens op donderdagavond tussen 17:00 uur en 20:00 uur worden ingezien. Tevens is het bestemmingsplan raadpleegbaar op de gemeentelijke website, www.bergen-nh.nl, of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan een ieder naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij het college. Uw schriftelijke zienswijze kan worden gericht aan het college van Bergen, Postbus 175, 1860 AD Bergen. Wij verzoeken u boven aan de brief te vermelden 'zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Herziening Prins Hendriklaan 33'. Als u gebruik wilt maken van de mogelijkheid een mondelinge zienswijze naar voren te brengen, dan kunt u binnen de genoemde termijn van zes weken een afspraak maken met één van de medewerkers van de afdeling Ontwikkeling, team Vormgeving, telefoonnummer 072 – 8880 261.

Voor zowel de schriftelijke als de mondelinge zienswijze geldt, dat gemotiveerd moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan de reacties betrekking hebben.

Bergen, 30 april 2014

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen (NH)