



Regeling van de Minister voor Wonen en Rijksdienst van 15 april 2014, nr. 2014-0000191217 tot wijziging van de Regeling koopsubsidiegrenzen Wet BEW oud in verband met de wijziging inkomensgerelateerde parameters

De Minister voor Wonen en Rijksdienst,

Gelet op artikel II, tweede lid, van de Wet van 21 december 2006 tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (verruiming en vereenvoudiging van de werking van de Wet bevordering eigenwoningbezit) (Stb. 2006, 734);

Besluit:

ARTIKEL I

De Regeling koopsubsidiegrenzen Wet BEW oud wordt als volgt gewijzigd:

A

In de aanhef van de artikelen 2 tot en met 5 en in artikel 6 wordt '1 juli 2013 tot en met 30 juni 2014' telkens vervangen door: 1 juli 2014 tot en met 30 juni 2015.

B

Artikel 2 wordt als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel a wordt '€ 21.800' vervangen door: € 22.325.
2. In onderdeel b wordt '€ 29.225' vervangen door: € 29.950.
3. In onderdeel c wordt '€ 19.750' vervangen door: € 20.225.
4. In onderdeel d wordt '€ 26.025' vervangen door: € 26.650.

C

Artikel 3 wordt als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel a wordt '€ 23.650' vervangen door: € 24.225.
2. In onderdeel b wordt '€ 40.425' vervangen door: € 41.450.
3. In onderdeel c wordt '€ 55.975' vervangen door: € 57.375.

D

De artikelen 4 en 5 worden als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel a wordt '€ 14.775' vervangen door: € 13.975.
2. In onderdeel b wordt '€ 18.900' vervangen door: € 17.875.
3. In onderdeel c wordt '€ 14.925' vervangen door: € 15.050.
4. In onderdeel d wordt '€ 19.225' vervangen door: € 19.300.

E

In artikel 6 wordt '€ 130,37' vervangen door: € 133,63.



ARTIKEL II

Deze regeling treedt in werking met ingang van 1 juli 2014.

Deze regeling zal met de toelichting in de Staatscourant worden geplaatst.

's-Gravenhage, 15 april 2014

*De Minister voor Wonen en Rijksdienst,
S.A. Blok*



TOELICHTING

Algemeen

De Wet bevordering eigenwoningbezit stelt regels omtrent het aan mensen in lagere inkomensgroepen toekennen van een financiële bijdrage ten behoeve van het verkrijgen en kunnen blijven bewonen van een eigen woning.

Op 1 januari 2007 is de wet van 21 december 2006 tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (verruiming en vereenvoudiging van de werking van de Wet bevordering eigenwoningbezit) (Stb. 2006, 734) (hierna: de Wet BEW plus) in werking getreden. Op de voor 1 januari 2007 op voet van de Wet bevordering eigenwoningbezit toegekende eigenwoningbijdragen blijft, op grond van artikel II van de Wet BEW plus, de Wet bevordering eigenwoningbezit, zoals die luidde op 31 december 2006 (hierna: de Wet BEW oud), van toepassing.

Indien voor 1 januari 2007 een eigenwoningbijdrage of op voet van de zogenoemde vangnetregeling een bijzondere bijdrage is toegekend, heeft de eigenaar-bewoner recht op eigenwoningbijdragen voor de op de primaire toekenning volgende drie jaartijdvakken of op bijzondere bijdragen na de eerste keer dat zo'n bijzondere bijdrage is toegekend zolang wordt voldaan aan de eisen van de Wet BEW oud. Om hier op een juiste manier uitvoering aan te kunnen geven, moet een aantal parameters van de Wet BEW oud jaarlijks worden aangepast. Artikel II, tweede lid, van de Wet BEW plus, zoals dat luidt sinds de inwerkingtreding van de wet van 29 mei 2008 tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (uitvoeringstechnische wijzigingen) (Stb. 2008, 198), voorziet in de grondslag daarvoor.

Met deze regeling zijn daarom de maximale inkomensgrenzen, de maximale vermogensgrenzen, de minimaal vereiste inkomens, de minimum-inkomensijkpunten en de minimum-normlast, bedoeld in de Wet BEW oud, vastgesteld voor het tijdvak van 1 juli 2014 tot en met 30 juni 2015.

Artikelsgewijs

artikel I, onderdeel B

Met dit onderdeel zijn de maximale inkomensgrenzen, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Wet BEW oud, voor het tijdvak van 1 juli 2014 tot en met 30 juni 2015 vastgesteld. De onafgeronde grenzen voor het tijdvak dat loopt van 1 juli 2013 tot en met 30 juni 2014 zijn conform artikel 41, eerste lid, van de Wet BEW oud verhoogd met de in een percentage uitgedrukte ontwikkeling van de consumentenprijzen (alle huishoudens) in het peiljaar (2013), welk percentage het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op 16 januari 2014 heeft gepubliceerd in zijn Statistisch Bulletin. Dat percentage is 2,5, wat heeft geleid tot een vermenigvuldiging van die onafgeronde grenzen met 1,025. De uitkomsten zijn vervolgens conform artikel 41, vijfde lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud afgerond op een veelvoud van € 25 (na voor de ouderenhuishoudens te zijn verhoogd met tegemoetkomingen).

artikel I, onderdeel C

De maximale vermogensgrenzen voor een eenpersoonshuishouden, een tweepersoonshuishouden als bedoeld in artikel 9, eerste lid, onderdeel d, van de Wet BEW oud (65 jaar of ouder), een eenpersoonsonderenhuishouden en een tweepersoonsonderenhuishouden zijn ten opzichte van de onafgeronde grenzen voor het tijdvak dat loopt van 1 juli 2013 tot en met 30 juni 2014 conform artikel 41, eerste lid, van de Wet BEW oud verhoogd met de in een percentage uitgedrukte ontwikkeling van de consumentenprijzen (alle huishoudens) in het peiljaar (2013), welk percentage het CBS op 16 januari 2014 heeft gepubliceerd in zijn Statistisch Bulletin. Dat percentage is 2,5, wat heeft geleid tot een vermenigvuldiging van die onafgeronde grenzen met 1,025. De hieruit ontstane onafgeronde vermogensbedragen zijn vervolgens conform artikel 41, vijfde lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud afgerond op een veelvoud van € 25.

De maximale vermogensgrens voor een tweepersoonshuishouden, bedoeld in artikel 9, eerste lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud (jonger dan 65 jaar), is het bedrag, bedoeld in artikel 5.5, tweede lid, van de Wet inkomstenbelasting 2001, zoals dit luidt in het peiljaar (2013), zijnde: € 42.278. Als de persoon of personen die een een- of tweepersoonshuishouden vormen op de laatste dag van het eerste bijdragejaar van een driejaarstijdvak 65 jaar of ouder is of zijn, wordt dit huishouden beschouwd als een ouderenhuishouden.



artikel I, onderdeel D

Op grond van artikel 41, vierde lid, van de Wet BEW oud dienen jaarlijks de minimum-inkomensijpunten te worden vastgesteld. De basis voor deze bedragen wordt op grond van artikel 28 van de Wet BEW oud gevormd door de bedragen die in de Wet werk en bijstand en de Algemene ouderdomswet zijn opgenomen. De minimum-inkomensgrenzen zoals opgenomen in artikel 11, eerste lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud zijn hieraan identiek.

De onafgeronde minimum-inkomensijpunten respectievelijk minimum inkomensgrenzen zijn overeenkomstig artikel 41, vijfde lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud naar boven afgerond op een veelvoud van € 25. Voor ouderenshuishoudens is de in artikel 11 van de Wet BEW oud vastgelegde franchise van € 1.675 voor alleenstaanden en € 1.050 voor gehuwden bijgeteld.

Behoudens voor de meerpersoonshuishoudens van 65 jaar en ouder is sprake van een verlaging van de bedragen. Dit wordt veroorzaakt door de invoering van de Wet uniformering loonbegrip, waarbij de vergoeding voor het werknemersaandeel in de zorgverzekeringspremie niet meer meetelt in het belastbaar inkomen. De minimum-inkomensijpunten zijn hierop aangepast.

artikel I, onderdeel E

De minimum-normlast, bedoeld in artikel 29, eerste lid, formule, van de Wet BEW oud, is ten opzichte van het onafgeronde bedrag voor het tijdvak dat loopt van 1 juli 2013 tot en met 30 juni 2014 conform artikel 41, eerste lid, van die wet aangepast aan de in een percentage uitgedrukte ontwikkeling van de consumentenprijzen (alle huishoudens) in het peiljaar (2013), welk percentage het CBS op 16 januari 2014 heeft gepubliceerd in zijn Statistisch Bulletin. Dat percentage is 2,5, wat heeft geleid tot een vermenigvuldiging van dat onafgeronde bedrag met 1,025. Het hieruit ontstane onafgeronde bedrag is vervolgens conform artikel 41, vijfde lid, onderdeel a, van de Wet BEW oud naar boven afgerond op hele eurocenten.

Artikel II

Deze regeling treedt in overeenstemming met het systeem van vaste verandermomenten op 1 juli 2014 in werking.

*De Minister voor Wonen en Rijksdienst,
S.A. Blok*