



Voornemen omgevingsvergunning met afwijking van bestemmingsplan voor Jagersweg 5 in Haelen, Leudal



Wabo-aanvraag

De gemeente Leudal heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het oprichten van bouwwerken (bedrijfsloods, terreinafscherming, kantoor, dubbele weegbrug), het plaatsen/voeren handelsreclame, het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en het oprichten/veranderen/in werking hebben van een inrichting op het adres Jagersweg 5 te Haelen.

Afwijking bestemmingsplan

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Het plan is in strijd met de hierbij behorende voorschriften omdat de bedrijfsactiviteiten niet passen binnen de agrarische bestemming.

De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 16 april 2014 tot en met woensdag 28 mei 2014 voor een ieder, gedurende openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1.

Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. De richtlijnen voor het indienen van een zienswijze staan vermeld in de colofon op pagina 1 van deze gemeente-informatie. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via Het Klantcontactcentrum (0475) 859000.

Heythuysen, 17 april 2014.