



Wijzigingsplan 'Binnenstad, 1^e wijzigingsplan Stadsschouwborg', met omgevingsvergunning, Utrecht (Utr)



Utrecht

Burgemeester en wethouders van Utrecht maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 4 en artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 17 april 2014 gedurende zes weken ter inzage ligt:

- Het op 8 april 2014 door het college vastgestelde wijzigingsplan 'Binnenstad, 1^e wijzigingsplan Stadsschouwborg' als vervat in GML-bestand NL.IMRO.0344.WPBINSTADSSCHOUW-VA01 met het daarbij behorende vaststellingsbesluit en zienswijzenrapport;
- De omgevingsvergunning (HZ_WABO-13-16420) voor het renoveren en herinrichten van de Stadsschouwborg op het perceel Lucasbolwerk 24 en het bijbehorende zienswijzenrapport;

Plangebied en doelstelling wijzigingsplan

Het plangebied van het wijzigingsplan omvat een kleine zone bij de huidige expeditieruimte van de Stadsschouwborg aan het Lucasbolwerk 24. Het doel van het wijzigingsplan is het planologisch mogelijk maken van het vergroten van de expeditie door de ingang naar voren te verplaatsen en het toevoegen van een kelder onder de expeditie voor opslag en archief.

Coördinatie regeling

Artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening en de Coördinatieverordening maken het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. Dat wil zeggen dat de voorbereiding en bekendmaking van verschillende besluiten tegelijk worden behandeld. De aanvrager heeft verzocht om op grond van de coördinatieverordening naast het verzoek om wijziging van het bestemmingsplan ook het bovenstaande aanverwante besluiten gecoördineerd te behandelen.

Inzien

Het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning liggen met ingang van 17 april 2014 gedurende zes weken, dus tot en met 28 mei 2014 ter inzage.

Het wijzigingsplan is digitaal raadpleegbaar:

- via de landelijke site www.ruimtelijkeplannen.nl (deze versie is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies)
- via de gemeentelijke website www.utrecht.nl/bestemmingsplannen.

Het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning liggen ter inzage bij:

Balie Bouwen, Wonen en Ondernemen

Rachmaninoffplantsoen 61, Utrecht

Voor inzage van het plan geopend van maandag tot en met vrijdag (zonder afspraak) van 9.00 tot 17.00 uur.

Voor nadere uitleg over het plan dient u een afspraak te maken via www.utrecht.nl/baliebwo

Beroepsmogelijkheid

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan tegen de besluiten beroep worden ingesteld door een ieder die zich tijdig met zienswijzen tot de gemeente heeft gewend en belanghebbenden aan wie niet redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht.

Het beroep kan worden ingesteld bij:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag



Mogelijkheid verzoek om voorlopige voorziening

Het enkel indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. Als een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om 'voorlopige voorziening' ingediend worden bij de Voorzitter van de voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor het instellen van beroep of een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Het is niet mogelijk om per e-mail of anderszins digitaal beroep in te stellen.

Samenvatting voor de verzamelpublicatie:

Bekendmaking vaststelling wijzigingsplan 'Binnenstad, 1e wijzigingsplan Stadsschouwburg', met omgevingsvergunning.

Burgemeester en wethouders van Utrecht maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 17 april 2014 gedurende zes weken (tot en met 28 mei 2014) voor een ieder ter inzage ligt het door het college vastgestelde wijzigingsplan 'Binnenstad, 1^e wijzigingsplan Stadsschouwburg', en de verleende omgevingsvergunning.

Het doel van het wijzigingsplan is het planologisch mogelijk maken van het vergroten van de expeditie door de ingang naar voren te verplaatsen en het toevoegen van een kelder onder de expeditie voor opslag en archief. Dit plan is samen met een omgevingsvergunning voor het renoveren en herinrichten van de Stadsschouwburg op het perceel Lucas Bolwerk 24 gecoördineerd.

Voor de volledige publicatieteksten, waarin onder meer de beroepsmogelijkheden en de wijze van inzage zijn aangegeven, verwijzen wij naar de publicatieteksten die op de website van de staatscourant www.staatscourant.nl zijn bekendgemaakt en ook vermeld staan op de gemeentelijke website www.utrecht.nl/bestemmingsplannen. Alleen gedurende de inzagetermijn kan beroep worden ingediend.

Indien u de publicatietekst van een plan op papier wilt ontvangen, kunt u bellen naar mevrouw A. Schilstra, telefoon: 030 286 0281.