



Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing onroerende zaak ter onteigening in gemeente Heusden ter uitvoering van bestemmingsplan Heusden-vesting, Rijkswaterstaat

KENNISGEVING

Onteigeningsplan Heusden-vesting, Wijksestraat 3

De Minister van Infrastructuur en Milieu maakt bekend dat, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage ligt. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van de gemeente Heusden onroerende zaken ter onteigening aan die nodig zijn voor de uitvoering van het bestemmingsplan Heusden-vesting.

De gemeente Heusden wil het historische karakter van de vestingstad Heusden handhaven en voor de toekomst veiligstellen. Op één plaats wordt aan het historische karakter afbreuk gedaan. Het te onteigenen pand Wijksestraat 3, gelegen tegen de vestingwal, is sinds 1995 in verval geraakt en na een brand in 1998 resteren nog slechts enkele restanten van de voorgevel. De huidige situatie is ontsierend voor het historische karakter van de vestingstad en vormt tevens een gevaar voor de omgeving. Het doel van de onteigening is de Wijkstraat 3 uiterlijk in 2015 te herontwikkelen door middel van een nieuwbouwcomplex, bestaande uit maximaal drie woonappartementen.

Aan de ter onteigening aan te wijzen onroerende zaak zijn de bestemmingen Wonen, Waarde-Archeologie 1, Waarde-Beschermd stadsgezicht en Waterstaat-Waterkering toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage op de volgende locaties:

- Gemeentehuis van Vlijmen, Julianastraat 34, gemeentehuis van Drunen, Raadhuisplein 16 en in de bibliotheek van Heusden, Kasteellaan 36 (openingstijden staan op de website van de gemeente);
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht, van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur. Bij de receptie vraagt u naar de afdeling BJV Publiekrecht, toestelnr. 71329 of 71971.

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 24 april 2014 t/m 4 juni 2014.

Zienswijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister van Infrastructuur en Milieu, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, Postbus 2232, 3500 GE Utrecht, onder vermelding van: dossiernr. 2013-37.

Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienswijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, de heer A.R. Verbeek, tel. 06-11526107, b.g.g. 06-46131163.

Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Voor degenen die in hun zienswijzen te kennen hebben gegeven van de gelegenheid gebruik te willen maken om te worden gehoord, vindt deze hoorzitting plaats op 12 juni 2014, om 10.00 uur in het gemeentehuis van Vlijmen, Julianastraat 34. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden.