



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Herontwikkeling Den Burg centrum, Texel



GEMEENTE TEXEL

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Texel maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 18 december 2013 het bestemmingsplan Herontwikkeling Den Burg centrum met IMRO nummer NL.IMRO.0448.DNB2013BP0001-va01 gewijzigd heeft vastgesteld.

Tevens heeft de gemeenteraad besloten om geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd.

Het bestemmingsplan voorziet in een actualisatie van een gedeelte van het vigerende bestemmingsplan Den Burg Centrum en is gericht op de ontwikkeling van de locatie 'het nieuwe Raaksje'.

Het vaststellingsbesluit, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen, de Nota van Zienswijzen, het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen van maandag 20 januari tot en met maandag 3 maart 2014 ter inzage bij de Publieksbalie op het gemeentehuis van Texel, Emmalaan 15, 1791 AT, Den Burg. De Publieksbalie is geopend van maandag tot en met donderdag van 08.30 – 12.30 uur. De genoemde stukken zijn digitaal beschikbaar via de website van de gemeente Texel www.texel.nl/actueel/bekendmakingen en op <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0448.DNB2013BP0001-va01>

Tegen het vaststellingsbesluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit conform artikel 3.44 lid 1 sub a Awb ter inzage is gelegd schriftelijk een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

- Een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerpplan naar voren heeft gebracht;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze naar voren te brengen tegen het ontwerpplan;
- Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijziging(en) die bij de vaststelling in het plan zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan.

Tevens kan iedere belanghebbende, zoals hierboven omschreven, tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het door de raad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepschrift.

Den Burg,

burgermeester en wethouders van Texel
F.C. Giskes,
burgemeester

D.C. Boot,
wnd. secretaris