



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Partiële herziening Centraal Stadsgebied-noord', Amersfoort



De gemeenteraad van Amersfoort heeft op 9 april 2013 het bestemmingsplan "Partiële herziening Centraal Stadsgebied-noord" gewijzigd vastgesteld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Partiële herziening Centraal Stadsgebied-Noord" voorziet in een actualisatie van een woongebied en een handelsgebouw (Oppidium) met enkele wijzigingen in gebruik en bebouwing. Het totale plangebied wordt globaal begrensd door:

- de Friesestraat aan de oostzijde
- de Puntenburglaan aan de zuidzijde
- de nieuwe Poort aan de noordzijde
- het Spoorlijn Amersfoort Apeldoorn/Zwolle en de Flevostraat aan de westzijde

Wijzigingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad naar aanleiding van een zienswijze wijzigingen aangebracht aan de toelichting en de regels van het bestemmingsplan. Deze wijzigingen zijn opgenomen in hoofdstuk 2 van de zienswijzennota die bij het raadsbesluit over het bestemmingsplan is te vinden op de gemeentelijke website en op de landelijke voorzieningen www.ruimtelijkeplannen.nl De exacte locatie van deze stukken staat hieronder vermeld.

Procedure

Op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening liggen het bestemmingsplan en het raadsbesluit na publicatie en gedurende de beroepstermijn ter inzage bij de Informatiebalie in de hal van het stadhuis, Stadhuisplein 1 (openingstijden: werkdagen van 08.30 – 17.00 uur). Het bestemmingsplan en het raadsbesluit kunnen ook digitaal worden geraadpleegd via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0307.BP00050-0301> of via de gemeentelijke website www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen waar een link is opgenomen naar de documenten van het bestemmingsplan. Klik hiervoor op 'zoeken in alle plannen (via de kaart)', en klik vervolgens op de kaart door naar het gebied CSG-noord.

Gedurende de beroepstermijn van 19 april tot en met 30 mei 2013 kunnen diegenen die een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend en belanghebbenden, die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijze geen zienswijze kenbaar hebben kunnen maken over het ontwerpbestemmingsplan, of belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen, een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor de behandeling van uw beroepschrift moet u griffierecht betalen. Ga voor meer informatie over het instellen van beroep en het griffierecht naar www.raadvanstate.nl/onze_werkwijze/bestuursrechtspraak, of neem telefonisch contact op via telefoonnummer 070 – 426 44 26.

Het besluit van de gemeenteraad van Amersfoort treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de werking van het plan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, op bovenstaand adres.