

## Ontwerpbestemmingsplan 'Zuiderpark en omgeving', Apeldoorn



Van 11 april 2013 tot en met 22 mei 2013 ligt het ontwerp van het bestemmingsplan Zuiderpark en omgeving met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1135-ont1 ter inzage.

Het ontwerp betreft het Zuiderpark met de bebouwingsrand aan weerszijden van het park. Het plangebied van dit bestemmingsplan wordt begrensd door de Ruys de Beerenbrouckstraat, de 1<sup>e</sup> Wormenseweg, de Waalstraat, de Vaartse Rijn, de Rijnstraat, de Oude Beekbergerweg en de Albardastraat. De Marchantstraat maakt geen onderdeel uit van het plangebied.

Bestemmingsplan Zuiderpark en omgeving is een beheergericht bestemmingsplan. Dat betekent dat het doel van het bestemmingsplan is om de geldende bestemmingsplannen te vervangen door een actuele regeling en dat wordt uitgegaan van de bestaande situatie. De enige nieuwe ontwikkeling die is opgenomen is het ondergronds brengen van de hoogspanningslijnen.

In 2006 heeft een voorontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegen en in 2008 een eerdere versie van het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan dat nu ter inzage ligt is gewijzigd ten opzichte van die eerdere planversies: de woningen die ten zuiden van Dok Zuid gebouwd zouden worden, zijn in dit bestemmingsplan niet meer opgenomen en dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om (een deel van) de hoogspanningslijnen ondergronds te brengen.

De gemeenteraad is niet van plan een exploitatieplan vast te stellen.

Op dinsdag 14 mei organiseert de gemeente van 19.30 tot 21.30 uur een informatiebijeenkomst over het bestemmingsplan in Dok Zuid. Daar wordt informatie gegeven en kunt u vragen stellen over het bestemmingsplan en over de hoogspanningslijnen.

Tijdens de periode waarin het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage ligt kan iedereen een zienswijze over het ontwerp-bestemmingsplan geven. Dat kan op de volgende manieren:

- schriftelijk: stuur uw zienswijze naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerp bestemmingsplan Zuiderpark en omgeving'. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met mevrouw N. Jansen, tel. (055) 580 2398.
- digitaal: vul het formulier in op onze website, [www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan](http://www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan) (inloggen met DigiD).

Het indienen van digitale zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Iedereen die een zienswijze indient, krijgt de gelegenheid deze zienswijze toe te lichten tijdens een hoorzitting door leden van de gemeenteraad. Indien u hiervan gebruik wilt maken, wordt u verzocht dit in uw zienswijze kenbaar te maken. Wanneer u zich niet heeft aangemeld, kunt u geen toelichting geven. U kunt dan wel toehoren bij de hoorzitting en uiteraard wordt ook uw zienswijze in de verdere procedure meegenomen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen via onze website [www.apeldoorn.nl/inzage](http://www.apeldoorn.nl/inzage).

Het ontwerp-bestemmingsplan ligt ook ter inzage in het stadhuis. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Het digitale bestemmingsplan kunt u ook bekijken op de internetzuil in het stadhuis.

Openingstijden Omgevingsloket:

- vrije inloop: maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12 uur en op donderdagavond van 17.30 tot 19.30 uur.
- op afspraak: maandag tot en met donderdag van 8.30 tot 16.00 uur, vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur en dinsdag- en donderdagavond van 17.30 tot 19.30 uur.

Een afspraak kunt u maken via onze website of door tijdens kantoortijden te bellen met 14055.



---

*Apeldoorn, 10 april 2013*