



Vastgesteld bestemmingsplan 'Fort 't Hemeltje', Houten

gemeente Houten



Burgemeester en wethouders van Houten maken, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Houten in de vergadering van 26 maart 2013 het ontwerpbestemmingsplan Fort 't Hemeltje (ongewijzigd) heeft vastgesteld.

Het plan

Fort 't Hemeltje ligt in het stedelijk uitloopegebied tussen Utrecht-Lunetten en Houten. Het fort ontsluit op de Fortweg welke parallel loopt aan de Rijksweg A27, vlakbij de afslag naar de A12 (knooppunt Lunetten). Aan de oostzijde loopt de spoorlijn van Utrecht naar Den Bosch. Ten oosten van de spoorlijn, op Bunniks grondgebied, ligt Fort Vechten, dat een relatie heeft met het onderhavige fort. Het fortterrein wordt grotendeels openbaar toegankelijk met daarbij een commerciële functie (kantoor) in het fort en behoud van cultuur- en natuurwaarden in en om het fort. Het is de bedoeling om (maximaal) 1500 m² aan commerciële ruimte (kantoor) te realiseren. Een groot deel van deze kantoorruimte zal in de bomvrije kazerne (hoofdgebouw op het fortterrein) gerealiseerd worden.

Waar en wanneer kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 11 april tot en met donderdag 23 mei 2013 ter inzage bij de Gemeente InGang in het gemeentehuis. De Gemeente InGang is uitsluitend geopend op afspraak. Voor het inzien van het bestemmingsplan kunt u een afspraak maken via www.houten.nl/afspraak. Telefonisch is de gemeente bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30-17.00 uur op 030 – 63 92 611.

Daarnaast is het plan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0321.0110BPTHEMELTJE-VAST. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ruimtelijke-plannen.houten.nl> onder het ldn: NL.IMRO.0321.0110BPTHEMELTJE-VAST. Het plan wordt tevens in pdf-formaat beschikbaar gesteld via de gemeentelijke website www.houten.nl/bestemmingsplannen. Het plan is eveneens te raadplegen via de gemeentelijke webviewer: <http://0321.roview.net/>.

Indiening beroepsschrift

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van vrijdag 12 april 2013 gedurende zes weken schriftelijk beroep ingesteld worden door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. Dit geldt tevens voor belanghebbenden wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest. Een beroepsschrift wordt, onder vermelding van 'beroepsschrift bestemmingsplan Fort 't Hemeltje', gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepsschrift kan ook digitaal ingediend worden via <http://loket.rechtspraak.nl/> bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Inwerkingtreding besluit

Het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan treedt in werking op vrijdag 24 mei 2013 tenzij voor deze datum, naast beroep, tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.



Vragen?

Mocht u nog vragen hebben dan kunt via het algemene nummer van de gemeente (030 – 63 92 611) contact opnemen met dhr. R. de Goede van de afdeling Ruimtelijk Beleid.