



Vaststelling bestemmingsplan 'Groet 1 en 3 te Warmenhuizen', Schagen



Burgemeester en wethouders van Schagen maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Schagen in zijn vergadering van 26 maart 2013 het bestemmingsplan "Groet 1 en 3 te Warmenhuizen" heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan

Het plangebied bestaat uit de percelen de Groet 1 en 3 in het buitengebied ten zuiden van Warmenhuizen. In het plangebied zullen de bestaande agrarische (kas)opstallen worden vervangen door een viertal compensatiewoningen in het kader van de zgn. ruimte voor ruimteregeling. In het plangebied zijn de nieuwe woningen als woonbestemming opgenomen, evenals de twee bestaande woningen.

Tervisielegging

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken liggen met ingang van 9 april 2013 tot en met 20 mei 2013 (zes weken) ter inzage in het gemeentehuis, Laan 19 te Schagen.

Het bestemmingsplan is ook in te zien via de website van de gemeente Schagen (www.schagen.nl) of de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het kenmerk van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0441.BPWHZ20111749VW1-VA01.

Beroep tegen het vaststellingsbesluit

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan van 9 april 2013 tot en met 20 mei 2013 beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken een belanghebbende, die aantoonde dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Gedurende de termijn van beroep kan en verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. In dat geval treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Schagen, 8 april 2013