



## Bestemmingsplan 'Woongebied Rijen', Gilze en Rijen



De raad van de gemeente Gilze en Rijen stelde op 4 februari 2013 het bestemmingsplan "Woongebied Rijen" gewijzigd vast. Dit bestemmingsplan is een integrale planherziening voor het gehele woongebied van de kern Rijen met uitzondering van het centrumgebied en het bedrijfsterrein De Haansberg. De gemeenteraad besloot verder dat geen exploitatieplan vastgesteld behoeft te worden omdat het een conserverend plan betreft en geen ingrijpende nieuwbouw ontwikkeling mogelijk maakt.

### Bestemmingsplan ligt ter inzage

Het bestemmingsplan ligt van 11 april 2013 tot en met 22 mei 2013 tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. Ook kunt u het plan tijdens de openingstijden inzien in de bibliotheek van Rijen, A.Adriaansenpad 1 in Rijen. U kunt het plan bekijken op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Kan ik beroep aantekenen?

U kunt tegen het bestemmingsplan en/of tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen beroep aantekenen. U moet dan wel:

- een belanghebbende zijn en tijdig een zienswijze ingediend hebben tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het besluit om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen (artikel 3.8.1 Wro);
- een belanghebbende zijn en als u geen zienswijze ingediend hebt, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het besluit om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen;
- een belanghebbende zijn, als uw beroepsschrift betrekking heeft op een eventuele wijziging van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan te hebben ingediend.

### Beroepschrift indienen

U kunt uw beroepschrift indienen van 11 april 2013 tot en met 22 mei 2013. Dit noemen we de beroepstermijn. U doet dat bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen.

### Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Als iemand beroep aantekent, dan betekent dat niet dat het bestemmingsplan niet in werking treedt.

### Wilt u dat het bestemmingsplan niet in werking treedt na de beroepstermijn?

U verzoekt dan tijdens de beroepstermijn de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak schriftelijk om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. U moet dan wel ook een beroepschrift indienen.

Uw verzoek stuurt u ook naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt dan niet in werking totdat op uw verzoek is beslist.

*Rijen, 8 april 2013*

*burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,  
de secretaris,  
G.J.F.M. Vlekke*

*de burgemeester,  
A.J.W. Boelhouwer*