



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Oppad 2, Loosdrecht', Wijdemeren



Burgemeester en wethouders maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 maart 2013 het bestemmingsplan Oppad 2 (gewijzigd) heeft vastgesteld.

Het plangebied omvat globaal het perceel Oppad 2 in Loosdrecht. Op het te herontwikkelen perceel staat het gebouw Het Trefpunt. Verder is het perceel ingericht als parkeerterrein voor Het Trefpunt. Het bestemmingsplan voorziet in woningbouw. Het plan gaat uit van negen eengezinswoningen en een villa. Het is de bedoeling om het project te realiseren in Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. Dat wil zeggen dat de toekomstige bewoners zelf opdrachtgever zijn en samen kunnen bepalen hoe de woningen worden vormgegeven.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De toelichting (incl. bijlagen), de regels en de verbeelding zijn gewijzigd. Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 11 april 2013 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage in het gemeentehuis (afdeling ruimtelijke ontwikkeling), Rading 1, Loosdrecht van 08.30 tot 12.30 uur. Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken zijn tevens in te zien op de gemeentelijke website www.wijdemeren.nl/terinzage. Het plan is ook in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzage tegen het besluit tot vaststelling beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 ea 's-Gravenhage. Voorts kan een belanghebbende gedurende de termijn beroep instellen tegen de door de raad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling en daarmee het bestemmingsplan treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer F. Lieste van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling die telefonisch bereikbaar is onder nummer (035) 65 59 446.