

## Vastgesteld bestemmingsplan 'Bedrijfsverplaatsing Lodderlandsedijk', Westvoorne

**WESTVOORNE**

Burgemeester en wethouders van Westvoorne maken, in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 26 maart 2013 het bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing Lodderlandsedijk" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het raadsbesluit en het bestemmingsplan liggen vanaf 11 april 2013 ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuislaan 6 in Rockanje. Het gemeentehuis is geopend op werkdagen van 08.30 tot 12.00 uur en op woensdagen van 13.30 tot 18.30 uur. Het plan is ook te downloaden van de gemeentelijke website [www.westvoorne.nl/grondgebied](http://www.westvoorne.nl/grondgebied), onder het kopje 'bestemmingsplannen'. Ook is het in te zien via de website RO-Online: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De IMRO planidentificatie van het plan is NL.IMRO.0614.1210bpbedrlodderid-0100.

Het bestemmingsplan is opgesteld om de bedrijfsverplaatsing mogelijk te maken van een melkveehouderij. Het bedrijf verplaatst van de Verlengde Lodderlandsedijk 4 naar de Lodderlandsedijk tussen 7 en 9 (kadastraal perceel WVN, sectie B, nummer 668) in Rockanje. Voor het perceel aan de Verlengde Lodderlandsedijk betekent dit dat de agrarische bestemming wordt omgezet naar een woonbestemming. Voor het perceel aan de Lodderlandsedijk betekent dit dat een nieuw bouwvlak wordt gecreëerd met een bestemmingswijziging naar Agrarisch met landschappelijke waarden.

### Instellen beroep en verzoek voorlopige voorziening

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht kan met ingang van 12 april 2013 gedurende zes weken beroep worden ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend;
- belanghebbenden, voor zover het de wijzigingen betreft die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Dit kan alleen worden tegengegaan door een voorlopige voorziening van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Hiervoor moet binnen de termijn van de terinzagelegging van het vastgestelde plan beroep worden ingesteld en moet ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak worden ingediend op het bovengenoemde adres. Wanneer om voorlopige voorziening is verzocht, treedt het plan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Rockanje, 10 april 2013

Burgemeester en wethouders van Westvoorne  
de secretaris  
A. Vlekke

de burgemeester  
P. de Jong