



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Hengelo Zuid, Berflo Es e.o.', Hengelo



De gemeenteraad heeft op 26 maart 2013 het volgende bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld:

– Hengelo Zuid, Berflo Es e.o.

De geldende bestemmingsplannen voor het totale plangebied Hengelo Zuid zijn verouderd en worden geactualiseerd. Het plangebied Hengelo Zuid bestaat uit drie deelgebieden (Breemarsweg en omgeving, Veldwijk en omgeving en Berflo Es en omgeving). Voor het deelgebied Berflo Es is nu een ontwerp bestemmingsplan gemaakt waarbij de nadruk vooral ligt op het vastleggen van de bestaande situatie. Deelgebied Berflo Es wordt globaal begrensd door de omloopleiding, Tweekelerweg, Enschedesestraat, spoorlijn Hengelo–Oldenzaal en de Langelermaatweg.

Wijzigingen

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan is een aantal wijzigingen in het vastgestelde plan opgenomen. Het betreft wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen op de verbeelding en in de regels van het bestemmingsplan. Op de verbeelding, de regels en in de toelichting van het bestemmingsplan zijn tevens ambtshalve wijzigingen aangebracht. Een overzicht van alle wijzigingen vindt u in de staat van wijzigingen.

Inzien en beroep

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken van 10 april 2013 tot en met 21 mei 2013 op afspraak inzien bij de afdeling Vergunningen in het stadskantoor aan de Hazenweg 121 en op www.hengelo.nl/?id=NL.IMRO.0164.BP0043-0301. Tijdens de inzageperiode kunnen belanghebbenden een beroepschrift indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingebracht. Daarnaast kan eenieder beroep instellen tegen de planonderdelen die gewijzigd zijn vastgesteld.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking 22 mei 2013. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u de Voorzitter van genoemde afdeling vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Kijk voor meer informatie op www.raadvanstate.nl of neem contact op met Marije Brummelhuis of Bertien Scholten.