



Bestemmingsplan 'Noord', 's-Hertogenbosch



's-Hertogenbosch

Vastgesteld bestemmingsplan op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) maakt de terinzagelegging bekend van 'Noord' (NL.IMRO.0796.0002150-1401).

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan 'Noord' op 19 februari 2013 gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 8 april 2013 gedurende zes weken ter inzage. De grenzen van dit plan zijn als volgt:

- de grens van bestemmingsplan 'Herziening delen Maaspoort-Oud Empel' en de A59 in het noorden;
- de grens van het bestemmingsplan 'A2 Rondweg 's-Hertogenbosch' en de Reitscheweg in het oosten;
- de grens van het tracébesluit 'Sporen in Den Bosch' en bedrijventerrein De Herven in het zuiden;
- de grens van het tracébesluit 'Sporen in Den Bosch', de weg Orthen en de Hambakenweg in het westen.

Het plan is een beheerbestemmingsplan en maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Het plan legt de situatie vast zoals deze nu feitelijk bestaat. Bestaande functies (o.a. wonen, bedrijven, kantoren, sport en maatschappelijk) krijgen eenzelfde bestemming als het huidige gebruik. De wijzigingen hebben betrekking op de toelichting, de verbeelding en de regels. Deze wijzigingen zijn te vinden in de 'Lijst van wijzigingen bestemmingsplan 'Noord''.

Het (gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen.nl klik op Bestemmingsplannen, Vastgesteld) of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden. Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet.

Beroep tegen een bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen een bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden; of
- als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch
Tel. (073) 615 51 55
E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl
Website: www.s-hertogenbosch.nl

Openingstijden Stadskantoor:



-
- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
 - dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 5 april 2013