



Hernieuwde kennisgeving ter inzage legging ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk", Soest



Soest

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend, dat vanaf donderdag 17 januari tot en met woensdag 27 februari 2013 het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" nogmaals voor een ieder ter inzage ligt. Het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" wordt opnieuw ter inzage gelegd, omdat de eerdere kennisgeving inzake ter inzage legging op 19 december 2012 abusievelijk niet in de Staatscourant is opgenomen. Het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" is inhoudelijk **niet** gewijzigd ten opzichte van de eerdere kennisgeving op 19 december 2012.

De eerder naar voren gebrachte zienswijzen (in de periode van 20 december 2012 tot en met 16 januari 2013) worden gewoon meegenomen door de gemeenteraad en hoeven dus niet nogmaals naar voren te worden gebracht.

Het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" heeft betrekking op de woongebieden 't Hart, Soestdijk en Colenso. In het noorden wordt het bestemmingsplangebied begrensd door de bestaande bebouwing aan de Koninginnelaan, Meent, Colenso, Griffland College, Beek en Daalselaan en Korte Brinkweg. De oostelijke grens wordt gevormd door de spoorlijn Utrecht-Baarn. De westelijke grens wordt gevormd door de Beckeringhstraat en de Laanstraat. In het zuiden wordt de grens gevormd door de Waldeck Pyrmontlaan, Prins Bernhardlaan en de Talmalaan.

Het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" heeft als belangrijkste doelstelling het plangebied te voorzien van een actuele bestemmingsplanregeling, die afgestemd is op het huidige beleid en op basis waarvan vergunningen kunnen worden verleend. Daarnaast heeft het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" tot doel om ruimte te bieden voor (toekomstige) nieuwe ontwikkelingen aan onder andere de Van Weestraat. Het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" bevat daartoe de planologisch-juridische kaders voor nieuwe ontwikkelingen.

Ontwerpbestemmingsplan ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" en de daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 17 januari tot en met woensdag 27 februari 2013 opnieuw ter inzage bij het Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Soest, alsook bij Idea, kunstencentrum, bibliotheek en theater, Willaertsstraat 49 te Soest en bij Bibliotheek Soesterberg, Rademakersstraat 97 te Soesterberg.

Het Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis is iedere werkdag geopend tussen 08.30 en 13.00 uur en op donderdag tussen 08.30 en 20.00 uur.

Tegen betaling van leges kan een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen

Sinds 1 januari 2010 heeft de gemeente de plicht om ruimtelijke plannen digitaal en uitwisselbaar te maken en om de digitale ruimtelijke plannen aan te bieden aan een digitale landelijke voorziening (www.ruimtelijkeplannen.nl). Ook het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" is eveneens digitaal in te zien op internet: www.soest.nl/bestemmingsplannen.

Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Indienen zienswijzen

Tijdens de ter inzage legging van zes weken (vanaf donderdag 17 januari tot en met woensdag



27 februari 2013) kan een ieder zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk" schriftelijk of mondeling naar voren brengen:

- schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan: De gemeenteraad van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest, onder vermelding van: zienswijze ontwerpbestemmingsplan "Soestdijk".
- voor het naar voren van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 035-6093466.

U kunt geen zienswijzen naar voren brengen via e-mail.

Burgemeester en wethouders van Soest,

Woensdag 16 januari 2013